JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kistarcsa Város Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2016. június 27-én (hétfőn) 17.00 órakor kezdődött üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterme (2143 Kistarcsa, Szabadság út. 48.)

Jelen vannak: Zsiák Balázs, Juhász József, Csampa Zsolt, Szemán Gergely, Uvacsek Csaba, Dőringer Károly képviselők, Bergán János, Csaja János, Hőnis István, Czövek László külsős bizottsági tagok

Távol maradt: Szász Péter külsős bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal részéről:	
Czukkerné dr. Pintér Erzsébet	jegyző
Hadnagy Zsolt	aljegyző
Tomeczné Brancs Katalin	igazgatási irodavezető
Kaszás Ferencné	szervezési irodavezető
Oldal Erika	pénzügyi irodavezető
Juhász István	alpolgármester

Meghívottak:	
Ratimovszky Tiborné, intézményvezető	megjelent
Vernyik József, ügyvezető	megjelent
Molnár Imre, vételi ajánlattevő	megjelent

Az ülés elnöke: Zsiák Balázs

A jegyzőkönyvet Lába Enikő vezeti.

Javasolt napirend:

1. **A KIVÜ Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyása, a KIVÜ Kft. javadalmazási szabályzatának megalkotása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 141/2016.

2. **A KIVÜ Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 144/2016.

3. **A települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló 10/2011. (III. 21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, valamint a közterületek rendjéről szóló 24/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 145/2016.

4. **A SZIGÜ Pest Megyei temetkezési Zrt. 2015. évi beszámolója**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 129/2016.

5. **Helyi tömegközlekedésről szóló 2015. évi beszámoló**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 130/2016.

6. **Tájékoztatás az Önkormányzat likviditásáról**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
   Előterjesztés sorszáma: 154/2016.

7. **Kistarcsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
   Előterjesztés sorszáma: 159/2016.

8. **Intézményi gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés ellátására indított beszerzési eljárás eredményének megállapítása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
   Előterjesztés sorszáma: 158/2016.

9. **Döntés a „Mária Út Tematikus turisztikai Hálózat fejlesztése a Közép Magyarországi Régióban" megnevezésű pályázattal kapcsolatosan**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
   Előterjesztés sorszáma: 151/2016.

10. **Döntés a települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatására benyújtandó pályázatról**
    Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
    Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
    Előterjesztés sorszáma: 155/2016.

11. **Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (II. 24.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**
    Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
    Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
    Előterjesztés sorszáma: 149/2016.

12. **A Kistarcsa 7055/1 hrsz.-ú és 7056/4 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása, a telekalakítás során kialakuló Kistarcsa 7055/11 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele, valamint a telekalakítás során kialakuló 7055/10 hrsz.-ú, 7055/11 hrsz.-ú és 7055/12 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonása**

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 140/2016.

13. **Zártkerti ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 157/2016.

14. **Kistarcsa, külterület 0232/1 hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút elidegenítése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 156/2016.

15. **Belterületbe csatolási kérelem a Kistarcsa 7081/2 hrsz.-ú ingatlan tekintetében**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 143/2016.

16. **7051/3 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési módjának közútra változtatása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 134/2016.

17. **Belterületbe csatolási kérelem a Kistarcsa 7074/18 hrsz-ú ingatlan tekintetében**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 138/2016.

18. **Jégpálya bérlése és üzemeltetése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 146/2016.

19. **Simándy József Általános Iskola bővítése konténer teremmel**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 152/2016.

20. **Tulipán utca, Tulipán köz martaszfaltos útjainak felújítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 148/2016.

21. **Kistarcsa, Tulipán utca és Tulipán köz (Tulipán u.- Árpád Vezér u. között) martaszfaltos utak felújítási kivitelezőjének kiválasztása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 153/2016.

22. **A 2143 Kistarcsa, Deák Ferenc utca 2. szám alatti Oázis üzletházban lévő 1393/6/A/13 és 1393/6/A/14 hrsz.-ú üzlethelyiségek elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 142/2016.

23. **Kistarcsa, Gesztenyés Óvoda használati melegvíz bojler csere kivitelezőjének kiválasztása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 150/2016.

24. **Simándy József Általános Iskola PVC oldalfal burkolat készítése – 3. ütem**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 133/2016.

25. **Kistarcsa, Tölgyfa Óvoda utcafronti kerítéslábazatának felújítás és udvari támfal épités kivitelezőjének kiválasztása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 147/2016.

26. **Egyebek**

Zsiák Balázs üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, jelen van 9 fő, Szász Péter külsős bizottsági tag jelezte távolmaradását, Bergán János jelezte késését. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Dőringer Károly képviselőt javasolja. A következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2016. június 27-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Dőringer Károly képviselőt választja.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***8 igen*** *szavazattal,* ***1 tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

153/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2016. június 27-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Dőringer Károly képviselőt választja.

Határidő: azonnal
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs érkezett egy sürgősségi indítvány, melynek napirendre vételét javasolja és 2. napirendi pontként, az eredeti 13., a „Zártkerti ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása" tárgyú napirendi pontot javasolja tárgyalásra. A következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési

Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat azzal, hogy napirendre veszi és 1. napirendi pontként tárgyalja a Döntés a „Testvér-települési és óvodai együttműködés„ megnevezésű pályázat benyújtásáról tárgyú sürgősségi indítványt és 2. napirendi pontként tárgyalja a Zártkerti ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása tárgyú napirendi pontot.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **9 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

154/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat azzal, hogy napirendre veszi és 1. napirendi pontként tárgyalja a - Döntés a „Testvér-települési és óvodai együttműködés„ megnevezésű - pályázat benyújtásáról tárgyú sürgősségi indítványt és 2. napirendi pontként tárgyalja a - Zártkerti ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása - tárgyú napirendi pontot.

Határidő: azonnal
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Elfogadott, tárgyalt napirend:

1. **Döntés a „Testvér-települési és óvodai együttműködés" megnevezésű pályázat benyújtásáról**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
   Előterjesztés sorszáma: 164/2016.

2. **Zártkerti ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 157/2016.

3. **A KIVÜ Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyása, a KIVÜ Kft. javadalmazási szabályzatának megalkotása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 141/2016.

4. **A KIVÜ Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 144/2016.

5. **A települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló 10/2011. (III. 21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, valamint a közterületek rendjéről szóló 24/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 145/2016.

6. **A SZIGÜ Pest Megyei temetkezési Zrt. 2015. évi beszámolója**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 129/2016.

7. **Helyi tömegközlekedésről szóló 2015. évi beszámoló**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
   Előterjesztés sorszáma: 130/2016.

8. **Tájékoztatás az Önkormányzat likviditásáról**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
   Előterjesztés sorszáma: 154/2016.

9. **Kistarcsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**
   Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
   Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
   Előterjesztés sorszáma: 159/2016.

10. **Intézményi gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés ellátására indított beszerzési eljárás eredményének megállapítása**
    Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
    Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
    Előterjesztés sorszáma: 158/2016.

11. **Döntés a „Mária Út Tematikus turisztikai Hálózat fejlesztése a Közép Magyarországi Régióban" megnevezésű pályázattal kapcsolatosan**
    Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
    Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
    Előterjesztés sorszáma: 151/2016.

12. **Döntés a települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatására benyújtandó pályázatról**
    Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
    Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
    Előterjesztés sorszáma: 155/2016.

13. **Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (II. 24.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**
    Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
    Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
    Előterjesztés sorszáma: 149/2016.

14. **A Kistarcsa 7055/1 hrsz.-ú és 7056/4 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása, a telekalakítás során kialakuló Kistarcsa 7055/11 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati**

tulajdonba vétele, valamint a telekalakítás során kialakuló 7055/10 hrsz.-ú, 7055/11 hrsz.-ú és 7055/12 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonása
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 140/2016.

15. **Kistarcsa, külterület 0232/1 hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút elidegenítése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 156/2016.

16. **Belterületbe csatolási kérelem a Kistarcsa 7081/2 hrsz.-ú ingatlan tekintetében**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 143/2016.

17. **7051/3 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési módjának közútra változtatása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 134/2016.

18. **Belterületbe csatolási kérelem a Kistarcsa 7074/18 hrsz-ú ingatlan tekintetében**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 138/2016.

19. **Jégpálya bérlése és üzemeltetése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 146/2016.

20. **Simándy József Általános Iskola bővítése konténer teremmel**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 152/2016.

21. **Tulipán utca, Tulipán köz martaszfaltos útjainak felújítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 148/2016.

22. **Kistarcsa, Tulipán utca és Tulipán köz (Tulipán u.- Árpád Vezér u. között) martaszfaltos utak felújítási kivitelezőjének kiválasztása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 153/2016.

23. **A 2143 Kistarcsa, Deák Ferenc utca 2. szám alatti Oázis üzletházban lévő 1393/6/A/13 és 1393/6/A/14 hrsz.-ú üzlethelyiségek elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 142/2016.

24. **Kistarcsa, Gesztenyés Óvoda használati melegvíz bojler csere kivitelezőjének kiválasztása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 150/2016.

25. **Simándy József Általános Iskola PVC oldalfal burkolat készítése – 3. ütem**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 133/2016.

26. **Kistarcsa, Tölgyfa Óvoda utcafronti kerítéslábazatának felújítás és udvari támfal épités kivitelezőjének kiválasztása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 147/2016.

27. **Egyebek**

1. Döntés a „Testvér-települési és óvodai együttműködés" megnevezésű pályázat benyújtásáról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a HAT-16-10 kódszámú, „HATÁRTALANUL! Kárpátaljai akcióprogram" című pályázati felhívásra az alábbiak szerint: A projekt címe: *Testvér-települési és óvodai együttműködés,* A projekt megvalósítási helyszíne: *Fancsika, Kárpátalja, Ukrajna,* A pályázati konstrukció száma: *HAT-16-10,* A projekt összes költsége: *1 millió Ft + 200 000 Ft adomány,* A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: *1 millió Ft.* A pályázat benyújtásakor a „HATÁRTALANUL! Kárpátaljai akcióprogram" forrásból származó támogatás igényelt összege: *1 millió Ft.* A képviselő-testület vállalja a minimum 200.000,- Ft összegű pénzadomány összegyűjtését, melynek lebonyolítására felkéri a polgármestert. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap és mellékletei, valamint a pályázathoz kapcsolódó jognyilatkozatok aláírására és a pályázat benyújtására, valamint a Támogatási Szerződés aláírására.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazattal,* ***egyhangúlag*** *az alábbi határozatot hozta:*

155/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a HAT-16-10 kódszámú, „HATÁRTALANUL! Kárpátaljai akcióprogram" című pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

- **A projekt címe:** ***Testvér-települési és óvodai együttműködés***
- **A projekt megvalósítási helyszíne:**
  - ***Fancsika, Kárpátalja, Ukrajna***
- **A pályázati konstrukció száma:** ***HAT-16-10***
- **A projekt összes költsége:** ***1 millió Ft + 200 000 Ft adomány***
- **A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége:** ***1 millió Ft***
- **A pályázat benyújtásakor a „HATÁRTALANUL! Kárpátaljai akcióprogram" forrásból származó támogatás igényelt összege:** ***1 millió Ft***

A képviselő-testület vállalja a minimum 200.000,- Ft összegű pénzadomány összegyűjtését, melynek lebonyolítására felkéri a polgármestert.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap és mellékletei, valamint a pályázathoz kapcsolódó jognyilatkozatok aláírására és a pályázat benyújtására, valamint a Támogatási Szerződés aláírására.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Megérkezett Bergán János külsős bizottsági tag

2. Zártkerti ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet a kiküldött előterjesztésben szerepel, hogy a meghirdetett zártkerti ingatlanok közül három ingatlanra érkezett vételi ajánlat, egy ajánlattevőtől. Az ingatlanokra értékbecslést készíttettünk. Az értékbecslések elkészülte után szembesült a polgármester azzal, hogy az értékbecslés szerinti érték meghaladja az ingatlanokra tett ajánlatot. Az ajánlattevő meghívást kapott a bizottsági ülésre, hogy megerősítse az ajánlatát, illetve nyilatkozzon, hogy azt tudja-e igazítani az értékbecslés értékéhez. Ennek tekintetében kell a bizottságnak olyan határozati javaslatot megfogalmazni, amiről majd a Képviselő-testület dönthet. A bizottságnak az önkormányzat minden érdekét szem előtt tartva kell meghoznia a javaslatát.

Zsiák Balázs, a bizottság elnöke, szünetet rendel el.

Molnár Imre nem módosítja az ajánlatát.

Czövek László az ajánlattevő tudja-e, hogy csak akkor építhet arra a területre, hogyha az ingatlan átminősítése megtörténik, és az önkormányzat megadja rá az engedélyt?

Hadnagy Zsolt a terület 3%-os a beépíthetőségű, lakóépület nem építhető rajta, csak mezőgazdasági épületek. Az értékbecslésben egyik évről a másikra kb. 300 000 forintos növekedés van. Az önkormányzat már évek óta próbálja eladni ezeket az ingatlanokat, sikertelenül. Ezeket a területeket minden évbe gondozni kell, ami nem kevés kiadást jelent. Azt kell mérlegelni, hogy mi éri jobban meg az önkormányzatnak.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsa területén fekvő 6819 helyrajzi zártkerti ingatlant Molnár Imre részére értékesíti, azzal hogy az Ingatlan vételárát 1.000.000,- Ft + ÁFA összegben határozza meg. A Képviselő-testület ennek megfelelően megállapítja, hogy az Ingatlanra vonatkozó adásvétel megvalósulásának feltétele, hogy a Vevő a Képviselő-testület által megállapított vételár megfizetését vállalja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei a Vevőt terhelik.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazattal,* ***1 tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

156/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsa területén fekvő 6819 helyrajzi zártkerti ingatlant Molnár Imre részére értékesíti, azzal hogy az Ingatlan vételárát 1.000.000,- Ft + ÁFA összegben határozza meg. A Képviselő-testület ennek megfelelően megállapítja, hogy az Ingatlanra vonatkozó adásvétel megvalósulásának feltétele, hogy a Vevő a Képviselő-testület által megállapított vételár megfizetését vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei a Vevőt terhelik.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsa területén fekvő 6821 helyrajzi zártkerti ingatlant Molnár Imre részére értékesíti, azzal hogy az Ingatlan vételárát 1.000.000,- Ft + ÁFA összegben határozza meg. A Képviselő-testület ennek megfelelően megállapítja, hogy az Ingatlanra vonatkozó adásvétel megvalósulásának feltétele, hogy a Vevő a Képviselő-testület által megállapított vételár megfizetését vállalja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei a Vevőt terhelik.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazattal,* ***1 tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

157/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsa területén fekvő 6821 helyrajzi zártkerti ingatlant Molnár Imre részére értékesíti, azzal hogy az Ingatlan vételárát 1.000.000,- Ft + ÁFA összegben határozza meg. A Képviselő-testület ennek megfelelően megállapítja, hogy az Ingatlanra vonatkozó adásvétel megvalósulásának feltétele, hogy a Vevő a Képviselő-testület által megállapított vételár megfizetését vállalja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei a Vevőt terhelik.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsa területén fekvő 6822 hrsz.-ú zártkerti ingatlant Molnár Imre részére értékesíti, azzal hogy az Ingatlan vételárát 1.000.000,- Ft + ÁFA Ft összegben határozza meg. A Képviselő-testület ennek megfelelően megállapítja, hogy az Ingatlanra vonatkozó adásvétel megvalósulásának feltétele, hogy a Vevő a Képviselő-testület által megállapított vételár megfizetését vállalja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei a Vevőt terhelik.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazattal,* ***1 tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

158/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsa területén fekvő 6822 hrsz.-ú zártkerti ingatlant Molnár Imre részére értékesíti, azzal hogy az Ingatlan vételárát 1.000.000,- Ft + ÁFA Ft összegben határozza meg. A Képviselő-testület ennek megfelelően megállapítja, hogy az Ingatlanra vonatkozó adásvétel megvalósulásának feltétele, hogy a Vevő a Képviselő-testület által megállapított vételár megfizetését vállalja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei a Vevőt terhelik.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 4. számú határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-

testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a 6532, 6636, 6666, 6699, 6706, 6846, 6850, 6871 hrsz.-ú zártkerti ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja és egyben nyilvános pályázatot hirdet az előterjesztésben mellékelt pályázati kiírás alapján. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati hirdetmény önkormányzati honlapon, a helyi újságban, az önkormányzat hirdetőtábláján továbbá a Régió Plusz TV és Szilas TV képújságban történő megjelentetéséről.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

159/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a 6532, 6636, 6666, 6699, 6706, 6846, 6850, 6871 hrsz.-ú zártkerti ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja és egyben nyilvános pályázatot hirdet az előterjesztésben mellékelt pályázati kiírás alapján.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati hirdetmény önkormányzati honlapon, a helyi újságban, az önkormányzat hirdetőtábláján továbbá a Régió Plusz TV és Szilas TV képújságban történő megjelentetéséről.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

3. A KIVÜ Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyása, a KIVÜ Kft. javadalmazási szabályzatának megalkotása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés hozzászólás, majd az 1. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a KIVÜ Kft. Felügyelő Bizottságának az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ügyrendjét, azzal, hogy ezen ügyrend hatálybalépésével a KIVÜ Kft. Felügyelő Bizottságának a Képviselő-testület 411/2011. (X.19.) számú határozatával jóváhagyott ügyrendje hatályát veszti.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

160/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a KIVÜ Kft. Felügyelő Bizottságának az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ügyrendjét, azzal, hogy ezen ügyrend hatálybalépésével a KIVÜ Kft. Felügyelő Bizottságának a Képviselő-testület 411/2011. (X.19.) számú határozatával jóváhagyott ügyrendje hatályát veszti.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 2. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KIVÜ Kft. javadalmazási szabályzatát az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja, azzal, hogy ezen javadalmazási szabályzat hatályba lépésével a KIVÜ Kft.-nek a Képviselő-testület 142/2011. (IV.04.) számú határozatával elfogadott javadalmazási szabályzata hatályát veszti.. A Képviselő-testület felkéri a KIVÜ Kft. ügyvezetőjét, hogy 30 napon belül gondoskodjon a javadalmazási szabályzat cégiratok közötti elhelyezéséről.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen,** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

161/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KIVÜ Kft. javadalmazási szabályzatát az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja, azzal, hogy ezen javadalmazási szabályzat hatályba lépésével a KIVÜ Kft.-nek a Képviselő-testület 142/2011. (IV.04.) számú határozatával elfogadott javadalmazási szabályzata hatályát veszti. A Képviselő-testület felkéri a KIVÜ Kft. ügyvezetőjét, hogy 30 napon belül gondoskodjon a javadalmazási szabályzat cégiratok közötti elhelyezéséről.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

4. A KIVÜ Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása

Vernyik József, KIVÜ Kft. ügyvezetője a KIVÜ Kft.-nek semmilyen más bevételi forrása nem lehet, csak amit az NHKV Zrt. szolgáltatási díjként folyósít. A közszolgáltatási szerződésben szerepel az évi 10 alkalmi zöldhulladék gyűjtése. Eddig a zöldhulladékot a KIVÜ önkormányzati támogatásból gyűjtötte és szállította. Ebben a formában és ezekkel a feltételekkel további veszteségek keletkeznek a cégnél, amire nincs fedezet. Az előterjesztésben szerepel, hogy amennyiben a közszolgáltató nem biztosít zsákos gyűjtési lehetőséget, úgy a lakos továbbra is belerakhatja a zöldhulladékot a kommunális hulladékba, ebben az esetben hiába történik meg a 10 gyűjtés, nem számolható el. Minden oldalról vizsgálva a zöld hulladék elszállítása veszteséges. Számítások szerint a KIVÜ Kft. költségei áfa mentesen 3,28 Ft 1 liter kommunális hulladék elszállításakor, az NHKV Zrt., várhatóan, 2,10 Ft.-ot térít meg literenkénti. Ez azt jelenti, hogy a valós költségek 60%-át.

Juhász István hogyha az így keletkezett veszteséget az önkormányzat megtérítené, annak érdekében, hogy a közszolgáltatás működjön, akkor azt az összeget levonnák abból amit a központ folyósít.

Vernyik József igen, abban az esetben, hogyha az önkormányzat támogatásként adja.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet az előterjesztés, a határozati javaslat és a szerződés-tervezet a jogszabályoknak megfelelően készült. Az országos hulladékgazdálkodási tervből átvett számokkal számol az önkormányzat, nem kér többet, csak amit a jogszabály előír. Nem a Kistarcsai önkormányzatnak kell megoldást találnia arra a helyzetre, hogy a szolgáltató által elvégzett szolgáltatást az állam nem finanszírozza. Most egy szolgáltatói szerződésnek a módosításáról kell dönteni. Azt, hogy mi kerüljön ebbe a szerződésbe jogszabály határozza meg. A szolgáltatásnak az ellenszolgáltatását jogszabály írja elő. Kistarcsa Város Önkormányzata akkor foglakozhatna más oldalról a felmerült problémával, mint tulajdonos a cég sorsával, hogyha a cég működése veszélybe kerülne, de nem ennek a szerződésnek a keretein belül. Az itt felvetett problémára országos megoldást kell találni, helyi szinten nem megoldható.

Uvacsek Csaba nyilvánvaló, hogy országos szinten nagy a baj a hulladékgazdálkodás terén. Az is egyértelmű, hogy módosítani kell a szerződést, mert a jogszabályok változtak, azonban az önkormányzat, mint a cég 100%-os tulajdonosa, nem engedheti meg, hogy tönkremenjen. Meg kellene a lehetőséget találni ahhoz, hogy a Kft.-t támogatni, segíteni lehessen.

Zsiák Balázs amint a cég működésében problémák jelentkeznek lépni fog a testület.

Juhász István minél előbb a FEB és az ügyvezető készítsen egy tájékoztatót a cég nehézségeiről.

Czövek László valamilyen konstrukcióban nem lehetne megoldani, hogy a lakosság vegyen zsákot vagy az önkormányzat biztosítsa?

Vernyik József nem lehet pénzért értékesíteni a zsákokat. Jelenleg 16 millió forintja van a kft.-nek, számítások szerint július végéig úgy elég, hogy a június-júliusi munkabéreket, járulékokat és egyéb működési költséget fedezi.

Zsiák Balázs a FEB foglakozott már ezzel a kérdéssel, a Képviselő-testület tájékoztatása megtörténik, amint megoldási javaslatot tud megfogalmazni. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja és elfogadja az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, a KIVÜ Kft.-vel (2143 Kistarcsa, Kossuth Lajos utca 23.) megkötendő közszolgáltatási szerződést, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az aláírt, módosított közszolgáltatási szerződés közzétételéről a helyben szokásos módon.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

162/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja és elfogadja az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, a KIVÜ Kft.-vel (2143 Kistarcsa, Kossuth Lajos utca 23.) megkötendő közszolgáltatási

szerződést, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az aláírt, módosított közszolgáltatási szerződés közzétételéről a helyben szokásos módon.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

5. A települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló 10/2011. (III. 21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, valamint a közterületek rendjéről szóló 24/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló 10/2011. (III. 21.) önkormányzati rendelet, valamint a közterületek rendjéről szóló 24/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

163/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló 10/2011. (III. 21.) önkormányzati rendelet, valamint a közterületek rendjéről szóló 24/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

6. A SZIGÜ Pest Megyei Temetkezési Zrt. 2015. évi beszámolója

Uvacsek Csaba a SZIGÜ Kft. beszámolója nem reális, a benne foglalt számok nem lehetnek valósak. Hogy tud egy cég évek óta veszteségesen működni? Nemmel fog szavazni.

Csampa Zsolt jelezni kellene, hogy a ravatalozónál nincs megfelelő mennyiségű szék. Valóban hatodik éve veszteséges a cég, áttekinthetetlen a beszámoló.

Hadnagy Zsolt a temető üzemeltetése a SZIGÜ részéről veszteséges, de maga a temetkezés nem. A temetkezés egy nagy nyereséget biztosító szolgáltatás, ami megéri a 2 milliós üzemeltetési veszteséget.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SZIGÜ Pest Megyei Temetkezési Zrt. 2015. évi beszámolóját.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 nem, 5 tartózkodás szavazati arány alapján nem fogadta el az alábbi határozati javaslatot: „Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SZIGÜ Pest Megyei Temetkezési Zrt. 2015. évi beszámolóját."

7. Helyi tömegközlekedésről szóló 2015. évi beszámoló

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja helyi tömegközlekedésről szóló 2015. évi beszámolót.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

164/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja helyi tömegközlekedésről szóló 2015. évi beszámolót.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

8. Tájékoztatás az önkormányzat likviditásáról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2016. május havi likviditásáról szóló tájékoztatót.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

165/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2016. május havi likviditásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: pénzügyi irodavezető

9. Kistarcsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016.(II.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Kistarcsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016.(II.25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 nem, 5 tartózkodás szavazati arány alapján nem fogadta el az alábbi határozati javaslatot: „Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016.(II.25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását."

10. Intézményi gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés ellátására indított beszerzési eljárás eredményének megállapítása

Uvacsek Csaba a borítékbontáskor a jegyzőkönyvet nem hitelesítették, hiányzik a hitelesítő aláírása. Az ügyvéd jelenléte nem elég.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet az ügyvéd, aki aláírta a jegyzőkönyvet, az önkormányzat képviseletében járt el. Az önkormányzat ügyvédje. Az önkormányzat közbeszerzési tanácsadója, ő képviselte az önkormányzatot.

Uvacsek Csaba hogyha bíróságra kerülne az ügy, az önkormányzat elveszítené. Ez komoly dolog, az ezzel megbízott irodának erre oda kellett volna figyelnie.

Zsiák Balázs a bizottság felhívja az ügyvéd úr figyelmét erre a hiányosságra. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd az 1. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Intézményi gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés ellátása" megnevezéssel kiírt beszerzési eljárás eredményes. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Intézményi gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés ellátása" megnevezéssel kiírt beszerzési eljárás nyertesének a Sapezok Kft.-t (2000 Szentendre, Dobogókői út 1. 1.em. 4., képviseli: Fehér Zoltán) nyilvánítja az alábbi, táblázatban feltüntetett, költség megbontás alapján. A Képviselő-testület nyertest követő ajánlattevőt nem jelöl meg, tekintettel arra, hogy egy ajánlattevő ajánlatának érvényessége állapítható meg.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sapezok Kft.-vel kötendő szolgáltatói- és bérleti szerződést az előterjesztéshez csatolt tartalommal megkösse.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 ***igen*** *szavazattal, 3* ***tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

166/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Intézményi gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés ellátása" megnevezéssel kiírt beszerzési eljárás eredményes.
Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Intézményi gyermekétkeztetés, szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés ellátása" megnevezéssel kiírt beszerzési eljárás nyertesének a Sapezok Kft.-t (2000 Szentendre, Dobogókői út 1. 1.em. 4., képviseli: Fehér Zoltán) nyilvánítja az alábbi költség megbontás alapján.

Bírálati szempont	Nyersanyag költség (Nettó Ft)	Rezsi költség (Nettó Ft)	Összesen (Nettó Ft)
Óvodai étkezés reggeli, Ft/db, nettó érték	90	40	130
Óvodai étkezés ebéd, Ft/db, nettó érték	205	105	310
Óvodai étkezés uzsonna, Ft/db, nettó érték	70	40	110
Iskolai étkezés tízórai, Ft/db, nettó érték	95	40	135
Iskolai étkezés ebéd, Ft/db, nettó érték	245	105	350
Iskolai étkezés uzsonna, Ft/db, nettó érték	90	40	130
Szünidei étkeztetés, ebéd, Ft/db az alábbi korcsoportos bontásban			
bölcsődei, Ft/db, nettó érték	150	100	250
óvodai, Ft/db, nettó érték	205	100	305
általános iskolai, Ft/db, nettó érték	245	105	350
középiskolai, Ft/db, nettó érték	265	105	370
Szociális étkeztetés, ebéd, Ft/db, nettó érték	370	115	485

A Képviselő-testület nyertest követő ajánlattevőt nem jelöl meg, tekintettel arra, hogy egy ajánlattevő ajánlatának érvényessége állapítható meg.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sapezok Kft.-vel kötendő szolgáltatói- és bérleti szerződést az előterjesztéshez csatolt tartalommal megkösse.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 2. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsai Gesztenyés Óvoda álláshelyeinek számát 2016. augusztus 31. napjától 1 fő élelmezés vezető, 2 fő szakács, 9 fő konyhai dolgozó, 1 fő gazdasági ügyintéző álláshellyel csökkenti egyben kezdeményezi a Kistarcsai Gesztenyés Óvodánál foglalkoztatott, 1 fő élelmezés vezető, 2 fő szakács, 9 fő konyhai dolgozó, 1 fő gazdasági ügyintéző munkakörben dolgozó közalkalmazottnak a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A § -25/B §-ai szerinti, 2016. szeptember 1. napjától történő átadását a Sapezok Kft. (2000 Szentendre, Dobogókői út 1. 1. em. 4.) számára. A képviselő-testület felkéri a Kistarcsai Gesztenyés Óvoda intézményvezetőjét hogy az előterjesztéshez 9. számú mellékletként mellékelt tájékoztató alapján, legkésőbb 2016. július 15. napjáig

gondoskodjon az érintett munkavállalóknak a közalkalmazottak jogállásról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A§ -25/B § szerinti tájékoztatásáról.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 **igen** szavazattal, 3 **tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:*

167/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsai Gesztenyés Óvoda álláshelyeinek számát 2016. augusztus 31. napjától 1 fő élelmezés vezető, 2 fő szakács, 9 fő konyhai dolgozó, 1 fő gazdasági ügyintéző álláshellyel csökkenti egyben kezdeményezi a Kistarcsai Gesztenyés Óvodánál foglalkoztatott, 1 fő élelmezés vezető, 2 fő szakács, 9 fő konyhai dolgozó, 1 fő gazdasági ügyintéző munkakörben dolgozó közalkalmazottnak a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A § -25/B §-ai szerinti, 2016. szeptember 1. napjától történő átadását a Sapezok Kft. (2000 Szentendre, Dobogókői út 1. 1. em. 4.) számára. A képviselő-testület felkéri a Kistarcsai Gesztenyés Óvoda intézményvezetőjét hogy az előterjesztéshez 9. számú mellékletként mellékelt tájékoztató alapján, legkésőbb 2016. július 15. napjáig gondoskodjon az érintett munkavállalóknak a közalkalmazottak jogállásról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A§ -25/B § szerinti tájékoztatásáról.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 3. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsai Gesztenyés Óvoda álláshelyeinek számát 2016. augusztus 31. napjától 1 engedélyezett státusszal - mely 2 fő 4 órás részmunkaidőben foglalkoztatott gazdasági ügyintézővel kerül ellátásra-, csökkenti, míg Kistarcsa Város Önkormányzata álláshelyeinek számát 2016. szeptember 1. napjától 1 álláshellyel –4 órás részmunkaidős foglalkoztatásban 2 fővel betölthető munkavállaló foglalkoztatásával - növeli, azzal, hogy a munkakörök betöltése a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: „Mt.") 36-40.§--ai alapján, a munkáltató személyében bekövetkező változás szabályai szerint valósul meg. A Képviselő-testület felkéri a Kistarcsai Gesztenyés Óvoda intézményvezetőjét és a polgármestert, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változás megvalósításához szükséges megállapodást legkésőbb 2016. július 10. napjáig kössék meg, és gondoskodjanak arról, hogy az előterjesztéshez 10. számú mellékletként mellékelt tájékoztató alapján az Mt. 38.§ (2) bekezdése szerinti tájékoztatás legkésőbb 2016. július 15. napjáig, valamint az Mt. 38. § (1) bekezdése szerinti tájékoztatást legkésőbb 2016. szeptember 15. napjáig megtörténjen.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 **igen** szavazattal, 3 **tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:*

168/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsai Gesztenyés Óvoda álláshelyeinek számát 2016. augusztus 31. napjától 1 engedélyezett státusszal - mely 2 fő 4 órás részmunkaidőben foglalkoztatott gazdasági ügyintézővel kerül ellátásra-, csökkenti, míg Kistarcsa Város Önkormányzata álláshelyeinek számát 2016. szeptember 1. napjától 1 álláshellyel –4 órás részmunkaidős foglalkoztatásban 2 fővel betölthető munkavállaló foglalkoztatásával - növeli, azzal, hogy a munkakörök betöltése a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: „Mt.") 36-40.§--ai alapján, a munkáltató személyében bekövetkező változás szabályai szerint valósul meg. A Képviselő-testület felkéri a Kistarcsai Gesztenyés Óvoda intézményvezetőjét és a polgármestert, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változás megvalósításához szükséges megállapodást legkésőbb 2016. július 10. napjáig kössék meg, és gondoskodjanak arról, hogy az előterjesztéshez 10. számú mellékletként mellékelt tájékoztató alapján az Mt. 38.§ (2) bekezdése szerinti tájékoztatás legkésőbb 2016. július 15. napjáig, valamint az Mt. 38. § (1) bekezdése szerinti tájékoztatást legkésőbb 2016. szeptember 15. napjáig megtörténjen.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 4. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Kistarcsai KÖFE Kft.-nél foglalkoztatott ételszállító autóvezető 2016. szeptember 1. napi hatállyal történő átadását a Sapezok Kft. (2000 Szentendre, Dobogókői út 1. 1. em. 4.) számára, azzal, hogy a Sapezok Kft.-nél a munkakör betöltése a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: „Mt.") 36-40.§--ai alapján, a munkáltató személyében bekövetkező változás szabályai szerint valósuljon meg. A Képviselő-testület felkéri a Kistarcsai KÖFE Kft. ügyvezetőjét, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változás megvalósításához szükséges megállapodást legkésőbb 2016. július 10. napjáig kösse meg, és gondoskodjon arról, hogy az előterjesztéshez 10. számú mellékletként mellékelt tájékoztató alapján az Mt. 38.§ (2) bekezdése szerinti tájékoztatás legkésőbb 2016. július 15. napjáig megtörténjen.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 ***igen*** *szavazattal, 3* ***tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

169/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Kistarcsai KÖFE Kft.-nél foglalkoztatott ételszállító autóvezető 2016. szeptember 1. napi hatállyal történő átadását a Sapezok Kft. (2000 Szentendre, Dobogókői út 1. 1. em. 4.) számára, azzal, hogy a Sapezok Kft.-nél a munkakör betöltése a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: „Mt.") 36-40.§--ai alapján, a munkáltató személyében bekövetkező változás szabályai szerint valósuljon meg.
A Képviselő-testület felkéri a Kistarcsai KÖFE Kft. ügyvezetőjét, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változás megvalósításához szükséges megállapodást legkésőbb 2016. július 10. napjáig kösse meg, és gondoskodjon arról, hogy az előterjesztéshez 10. számú mellékletként mellékelt tájékoztató alapján az Mt. 38.§ (2) bekezdése szerinti tájékoztatás legkésőbb 2016. július 15. napjáig megtörténjen.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

11. Döntés a „Mária Út Tematikus Turisztikai Hálózat fejlesztése a Közép Magyarországi Régióban" megnevezésű pályázattal kapcsolatosan

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Mária Út Tematikus Turisztikai Hálózat fejlesztése a Közép Magyarországi Régióban" című pályázat benyújtására, majd a projekt megvalósítására közreműködik a Mária Út Közhasznú Egyesülettel és erre való tekintettel konzorciumi megállapodást köt az Egyesülettel. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt konzorciumi megállapodás aláírására.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

170/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *„Mária Út Tematikus Turisztikai Hálózat fejlesztése a Közép Magyarországi Régióban"* című pályázat benyújtására, majd a projekt megvalósítására közreműködik a Mária Út Közhasznú Egyesülettel és erre való tekintettel konzorciumi megállapodást köt az Egyesülettel.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt konzorciumi megállapodás aláírására.
Határidő: a következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

12. Döntés a települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatására benyújtandó pályázatról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti fejlesztési miniszter által 2016. évben meghirdetett „Települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatására" kiírt pályázati felhívásra támogatási igényt nyújt be 239 000 Ft támogatási összegre a mellékelt pályázati adatlap szerint. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy aa) a helyi személyszállítási közszolgáltatást a tárgyév január 1-jétől december 31-ig folyamatosan fenntartja; ab) a helyi közlekedés működtetéséhez, valamint fejlesztéséhez a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan - a tárgyévet megelőző évre vonatkozó éves pénzügyi beszámoló elkészítéséig - a szolgáltatónak 7 200 000 forint nettó összegű, saját forrásból származó, vissza nem térítendő önkormányzati támogatást számolt el; ac) Kistarcsa Város Önkormányzata pályázati eljárás útján kötötte meg a közszolgáltatói szerződést. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan hozzájárul a

pályázat benyújtásához. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

171/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti fejlesztési miniszter által 2016. évben meghirdetett „Települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatására" kiírt pályázati felhívásra támogatási igényt nyújt be 239 000 Ft támogatási összegre a mellékelt pályázati adatlap szerint.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy

aa) a helyi személyszállítási közszolgáltatást a tárgyév január 1-jétől december 31-ig folyamatosan fenntartja;

ab) a helyi közlekedés működtetéséhez, valamint fejlesztéséhez a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan - a tárgyévet megelőző évre vonatkozó éves pénzügyi beszámoló elkészítéséig - a szolgáltatónak 7 200 000 forint nettó összegű, saját forrásból származó, vissza nem térítendő önkormányzati támogatást számolt el;

ac) Kistarcsa Város Önkormányzata pályázati eljárás útján kötötte meg a közszolgáltatói szerződést.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan hozzájárul a pályázat benyújtásához. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

13. Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (II. 24.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **8 igen** szavazattal, **2 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:*

172/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

14. A Kistarcsa 7055/1 hrsz.-ú és 7056/4 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása, a telekalakítás során kialakuló Kistarcsa 7055/11 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele, valamint a telekalakítás során kialakuló 7055/10 hrsz.-ú, 7055/11 hrsz.-ú, és 7055/12 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Beck Nikoletta (2143 Kistarcsa, Szabadság út 26.) tulajdonát képező Kistarcsa 7055/1 hrsz.-ú és 7056/4 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során kialakuló kivett helyi közút megnevezésű, 403 m^2 területnagyságú, 7055/11 hrsz.-ú ingatlant ingyenesen, közcélra felajánlás jogcímen tulajdonába veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó, telekalakításról és közcélú felajánlásról szóló megállapodás aláírására, valamint minden a telekalakítás és a tulajdonjog földhivatali bejegyzéséhez szükséges nyilatkozat megtételére. A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy a Településszerkezeti Tervvel összhangban - a fent hivatkozott telekalakítási eljárás szerinti változások bejegyzését követően - belterületbe vonja a telekalakítás során kialakuló a Kistarcsa 7055/10 hrsz.-ú, a Kistarcsa 7055/11 hrsz.-ú, és a Kistarcsa 7055/12 hrsz.-ú ingatlanokat. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fent megjelölt ingatlanok tekintetében – Beck Nikoletta (an:Darai Erzsébet, született Budapest 1984. 12. 11. 2143 Kistarcsa, Szabadság út 26.) költségviselése mellett – a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályán a belterületbe csatolási kérelmet nyújtsa be.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **9 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:*

173/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Beck Nikoletta (2143 Kistarcsa, Szabadság út 26.) tulajdonát képező Kistarcsa 7055/1 hrsz.-ú és 7056/4 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során kialakuló kivett helyi közút megnevezésű, 403 m^2 területnagyságú, 7055/11 hrsz.-ú ingatlant ingyenesen, közcélra felajánlás jogcímen tulajdonába veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó, telekalakításról és közcélú felajánlásról szóló megállapodás aláírására, valamint minden a telekalakítás és a tulajdonjog földhivatali bejegyzéséhez szükséges nyilatkozat megtételére. A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy a Településszerkezeti Tervvel összhangban - a fent hivatkozott telekalakítási eljárás szerinti változások bejegyzését követően - belterületbe vonja a telekalakítás során kialakuló a Kistarcsa 7055/10 hrsz.-ú, a Kistarcsa 7055/11 hrsz.-ú, és a Kistarcsa 7055/12 hrsz.-ú ingatlanokat.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fent megjelölt ingatlanok tekintetében – Beck Nikoletta (an:Darai Erzsébet, született Budapest 1984. 12. 11. 2143 Kistarcsa, Szabadság út 26.) költségviselése mellett – a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályán a belterületbe csatolási kérelmet nyújtsa be.
Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

15. Kistarcsa, külterület 0232/1 hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút elidegenítése

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Kistarcsa, 0232/1 hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút 1/1 arányú tulajdonosa úgy dönt, hogy az ingatlant a 0233/14 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának, Szigetiné dr. Hernandez Edina Éva részére bruttó 380.000 Ft-os vételáron értékesíti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan forgalomképességi besorolását tartalmazó vagyonrendelet módosítás hatályba lépését követően az adás-vételi szerződést és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei Szigetiné dr. Hernandez Edina Évát terheli.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

174/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Kistarcsa, 0232/1 hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút 1/1 arányú tulajdonosa úgy dönt, hogy az ingatlant a 0233/14 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának, Szigetiné dr. Hernandez Edina Éva részére bruttó 380.000 Ft-os vételáron értékesíti.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan forgalomképességi besorolását tartalmazó vagyonrendelet módosítás hatályba lépését követően az adás-vételi szerződést és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei Szigetiné dr. Hernandez Edina Évát terheli.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

16. Belterületbe csatolási kérelem a Kistarcsa 7081/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Településszerkezeti Tervvel összhangban belterületbe vonja az Kistarcsa, 7081/2 hrsz-ú ingatlant. Felkéri a polgármestert, az ingatlantulajdonos belterületbe csatolási kezdeményezésére, Kisné Kovács Róza (1164 Budapest, Lapát utca 25., an.: Nagy Margit, szül.: Tiszacsege, 1952.06.04.), költségviselése mellett a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályán a fenti ingatlan tekintetében a belterületbe csatolási kérelem benyújtására.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **9 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:*

175/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Településszerkezeti Tervvel összhangban belterületbe vonja az Kistarcsa, 7081/2 hrsz-ú ingatlant.
Felkéri a polgármestert, az ingatlantulajdonos belterületbe csatolási kezdeményezésére, Kisné Kovács Róza (1164 Budapest, Lapát utca 25., an.: Nagy Margit, szül.: Tiszacsege, 1952.06.04.), költségviselése mellett a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályán a fenti ingatlan tekintetében a belterületbe csatolási kérelem benyújtására.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

17. 7051/3 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési módjának közútra változtatása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Kistarcsa, 7051/3 hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa kezdeményezi a Kistarcsa, 7051/3 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési módjának helyi közútra történő módosítását. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kérelmezze a 7051/3 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési mód változását.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **10 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

176/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Kistarcsa, 7051/3 hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa kezdeményezi a Kistarcsa, 7051/3 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési módjának helyi közútra történő módosítását.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kérelmezze a 7051/3 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési mód változását.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

18. Belterületbe csatolási kérelem a Kistarcsa 7074/18 hrsz-ú ingatlan tekintetében

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás majd az 1. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Településszerkezeti Tervvel összhangban belterületbe vonja az Kistarcsa, 7074/18 hrsz-ú ingatlant. Felkéri a polgármestert, az ingatlantulajdonosok belterületbe csatolási kezdeményezésére, Táborhegyi Éva (2143 Kistarcsa, Késmárki utca 10.) és Dr. Papp István (1088 Budapest, Múzeum krt.10. III/12) költségviselése mellett a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályán a fenti ingatlan tekintetében a belterületbe csatolási kérelem benyújtására.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***8 igen*** *szavazattal,* ***2 tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

177/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Településszerkezeti Tervvel összhangban belterületbe vonja az Kistarcsa, 7074/18 hrsz-ú ingatlant.
Felkéri a polgármestert, az ingatlantulajdonosok belterületbe csatolási kezdeményezésére, Táborhegyi Éva (2143 Kistarcsa, Késmárki utca 10.) és Dr. Papp István (1088 Budapest, Múzeum krt.10. III/12) költségviselése mellett a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályán a fenti ingatlan tekintetében a belterületbe csatolási kérelem benyújtására.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

19. Jégpálya bérlése és üzemeltetése

Uvacsek Csaba nagyon jó ötlet, a hely kiválasztása nem megfelelő, nagyon kicsi. Az Eperjesi úton a régi iskola sportpályája jobb lenne, nagyobb és több parkolási lehetőség van.

Zsiák Balázs nem valószínű, hogy ott több a parkoló.

Juhász István a jégpályát azért tervezték a megjelölt helyre, mert itt kerül megrendezésre a megújuló „Mindenki Karácsonya" is. A jégpálya, valószínűleg, több embert fog a vásárra is vonzani. Egy karácsonyi vásárnak a város központjában van a helye.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsa, Szent Imre köz területén 2016. december 1. és 2017. január 31. között jégpályát kíván elhelyezni. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sateam Kft. (2092 Budakeszi, Fő utca 66.) műanyagjég korcsolyapálya 2 hónapra vetített bérleti díj ajánlatát bruttó 2.786.380.- Ft összegben elfogadja, és felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jégpálya üzemeltetésére összesen bruttó 660.400.- Forintot biztosít Kistarcsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazattal,* ***1 tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

178/2016. (VI. 27) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kistarcsa, Szent Imre köz területén 2016. december 1. és 2017. január 31. között jégpályát kíván elhelyezni.
Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sateam Kft. (2092 Budakeszi, Fő utca 66.) műanyagjég korcsolyapálya 2 hónapra vetített bérleti díj ajánlatát bruttó 2.786.380.- Ft összegben elfogadja, és felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.
Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jégpálya üzemeltetésére összesen bruttó 660.400.-Forintot biztosít Kistarcsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

20. Simándy József Általános Iskola bővítése konténer teremmel

Uvacsek Csaba a konténerrel történő bővítés a KLIK feladata lenne, alá kellene íratni velük egy olyan megállapodást, hogy ezt a befektetett 6 millió 259 ezer forintot az önkormányzatnak visszajuttatná. Ennek az összegnek nem látható a költségvetési fedezete.

Csampa Zsolt a KLIK-kel történt egyeztetés során kiderült, hogy ők másként értelmezik a törvényt. Felhívták az önkormányzat figyelmét arra, hogy most nem akarják megoldani a tanterem hiány problémáját. Vagy megoldja az önkormányzat, vagy viszik a gyerekeket máshová. Egy képviselő felelőssége, hogy mi lesz a település gyerekeivel. A KLIK is átalakulóban van, még nem lehet tudni pontosan, hogy mi lesz. Az idő sürget, a konténerek kihelyezése sem biztos, hogy megoldódik szeptember 1-ig. A költségvetési rendelet módosítás nem ment át, nem szavazták meg az ellenzéki képviselők, úgyhogy ezzel a napirendi ponttal is gond lesz.

Juhász József bántó az a feltételezés, hogy az ellenzéki képviselők nem Kistarcsa javát akarják.. Az önkormányzat dolgozói kaptak-e béremelést? A kormányhivatalok dolgozói kaptak. Ki tudja-e gazdálkodni az önkormányzat a dolgozói bérének emelését?

Juhász István a kormányzat és minden más párt munkájáról a véleménynyilvánítás egyik formája a szavazás. Az önkormányzati képviselőknek a város és annak lakossága érdekeit kell szem előtt tartani a kialakult jogszabályi környezetben. A költségvetést nem megszavazni nem egy felelősségteljes döntés. Nem volt kérdés, észrevétel, szakmai kifogás a költségvetés módosítással kapcsolatosan. Így nagyon sok benne foglalt jó dolog megvalósítása veszélybe kerül.

Uvacsak Csaba van egy-két fölösleges dolog a költségvetésben, ami szemet szúr. A képviselőnek az a feladata, hogy a pénzre odafigyeljen és olyan dolgot ne vállaljon magára,

ami nem feladata az önkormányzatnak, mint például a konténerek kihelyezése. Az önkormányzati dolgozókat is megilletné béremelés. Tartózkodni fog a szavazásnál.

Czövek László a költségvetést komolyan kell venni. Az idei költségvetés egy beruházás szegény költségvetés, a módosításban szereplő tételeknek nem kellene prioritást élvezniük.

Csampa Zsolt az anyagban szerepel, hogy négy nyolcadikos osztály végzett és öt elsős osztály kezd a következő tanévben, a tanterem hiányt meg kell oldani. Az iskolaigazgató asszony folyamatosan jelezte az intézményfenntartónak a kialakuló helyzetet, ugyanúgy a polgármester úr is. Azt a visszajelzést kapták, hogy nem tudják megoldani a problémát, az önkormányzatnak kell megoldania.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Simándy József Általános Iskola tanterem hiányát 3 egységből álló konténer telepítésével valósítja meg az iskola kistornaterme mögötti Kölcsey Ferenc utcai részén. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a konténer telepítéséhez szükséges szerződéseket megkösse, a vonatkozó jognyilatkozatokat megtegye, azzal, hogy a bérletet legfeljebb 2016. december 31.-ig vállalja az Önkormányzat.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 ***igen*** *szavazattal,* ***3 tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

179/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Simándy József Általános Iskola tanterem hiányát 3 egységből álló konténer telepítésével valósítja meg az iskola kistornaterme mögötti Kölcsey Ferenc utcai részén.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a konténer telepítéséhez szükséges szerződéseket megkösse, a vonatkozó jognyilatkozatokat megtegye, azzal, hogy a bérletet legfeljebb 2016. december 31.-ig vállalja az Önkormányzat.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

21. Tulipán utca, Tulipán köz martaszfaltos útjainak felújítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy legfeljebb 16.100.000,- Ft értékben útfelújítási munkálatokat végez Önkormányzati és lakossági források felhasználásával a Kistarcsa, Tulipán utca, Tulipán köz területén lévő utakon, melynek keretében az utak melegen hengerelt aszfaltburkolatot kapnak, az alábbi feltételek teljesülése esetén: az útfelújítási munkálatok megvalósíthatósága érdekében a Tulipán utca, Tulipán köz területén élő lakosok legalább 2 millió Ft összegben közérdekű célú kötelezettségvállalást tesznek

Kistarcsa Város Önkormányzata javára, a Tulipán utca, Tulipán köz lakossága által tett közérdekű célú kötelezettségvállalások az útfelújítási munkálatok határidőben történő kivitelezéséhez szükséges időben, legalább 2 millió forint összegben Kistarcsa Város Önkormányzata számára megfizetésre kerülnek, az útfelújítási munkálatokhoz szükséges, a Tulipán utca, Tulipán köz lakossága által tett közérdekű célú kötelezettségvállalások összegén felüli összeg Kistarcsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó közérdekű célú kötelezettségvállalások tételéről szóló megállapodások aláírására.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **6 igen** szavazattal, **4 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:*

180/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy legfeljebb 16.100.000,- Ft értékben útfelújítási munkálatokat végez Önkormányzati és lakossági források felhasználásával a Kistarcsa, Tulipán utca, Tulipán köz területén lévő utakon, melynek keretében az utak melegen hengerelt aszfaltburkolatot kapnak, az alábbi feltételek teljesülése esetén:

- **az útfelújítási munkálatok megvalósíthatósága érdekében a Tulipán utca, Tulipán köz területén élő lakosok legalább 2 millió Ft összegben közérdekű célú kötelezettségvállalást tesznek Kistarcsa Város Önkormányzata javára,**
- **a Tulipán utca, Tulipán köz lakossága által tett közérdekű célú kötelezettségvállalások az útfelújítási munkálatok határidőben történő kivitelezéséhez szükséges időben, legalább 2 millió forint összegben Kistarcsa Város Önkormányzata számára megfizetésre kerülnek,**
- **az útfelújítási munkálatokhoz szükséges, a Tulipán utca, Tulipán köz lakossága által tett közérdekű célú kötelezettségvállalások összegén felüli összeg Kistarcsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésében rendelkezésre áll.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó közérdekű célú kötelezettségvállalások tételéről szóló megállapodások aláírására.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Uvacsek Csaba képviselő távozik.

22. Kistarcsa, Tulipán utca és Tulipán köz (Tulipán u.- Árpád Vezér u. között) martaszfaltos utak felújítási kivitelezőjének kiválasztása

Csampa Zsolt az útszakasz felújításához a lakosság három hét alatt több mint két millió forinttal járult hozzá.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet a legjobb ajánlattevőnek hiánypótlásként, köztartozás mentességet igazoló iratot kellet bemutatnia. Az idő rövidsége miatt egy folyószámla kivonatot mutatott be, mely szerint a NAV felé túlfizetése van.

Zsiák Balázs, a bizottság elnöke, szünetet rendel el.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján Kistarcsa, Tulipán utca és Tulipán köz (Tulipán u.- Árpád Vezér u. között) martaszfaltos utak felújításának kivitelezésére a Sándor Aszfalt Kft. (1141 Budapest, Szugló u. 82., képviseli: Egri Sándor ügyvezető) ajánlatát 11 315 840 Ft+ ÁFA összegben elfogadja, azzal, a feltétellel, hogy a felújítás fedezetét tartalmazó költségvetési rendeletet a képviselő-testület elfogadja. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a feltételek teljesítése esetén, hogy a nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést megkösse.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 ***igen*** *szavazattal, 2* ***tartózkodás*** *mellett az alábbi határozatot hozta:*

181/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján Kistarcsa, Tulipán utca és Tulipán köz (Tulipán u.- Árpád Vezér u. között) martaszfaltos utak felújításának kivitelezésére a Sándor Aszfalt Kft. (1141 Budapest, Szugló u. 82., képviseli: Egri Sándor ügyvezető) ajánlatát 11 315 840 Ft+ ÁFA összegben elfogadja, azzal, a feltétellel, hogy a felújítás fedezetét tartalmazó költségvetési rendeletet a képviselő-testület elfogadja. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a feltételek teljesítése esetén, hogy a nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: azonnal
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

23. A 2143 Kistarcsa, Deák Ferenc utca 2. szám alatti Oázis üzletházban lévő 1393/6/A/13 és 1393/6/A/14 hrsz.-ú üzlethelyiségek elidegenítésére kiírt pályázatok elbírálása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás majd az 1. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 2143 Kistarcsa, Deák Ferenc u. 2. szám alatti 1393/6/A/14 hrsz.-ú 19,52 m^2 alapterületű üzlethelyiség elidegenítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, egyben nyilvános pályázatot hirdet az üzlethelyiség elidegenítésére a mellékelt pályázati kiírás alapján. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati hirdetmény önkormányzati honlapon, a helyi újságban, az önkormányzat hirdetőtábláján továbbá a Régió Plusz TV-n és Szilas TV-n képújságban történő megjelentetéséről.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazattal,* ***egyhangúlag*** *az alábbi határozatot hozta:*

182/2016. (VI 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 2143 Kistarcsa, Deák Ferenc u. 2. szám alatti 1393/6/A/14 hrsz.-ú 19,52 m^2 alapterületű üzlethelyiség elidegenítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, egyben nyilvános pályázatot hirdet az üzlethelyiség elidegenítésére a mellékelt pályázati kiírás alapján.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati hirdetmény önkormányzati honlapon, a helyi újságban, az önkormányzat hirdetőtábláján továbbá a Régió Plusz TV-n és Szilas TV-n képújságban történő megjelentetéséről.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 2. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 2143 Kistarcsa, Deák Ferenc u. 2. szám alatti 1393/6/A/13 hrsz.-ú 29,25 m^2 alapterületű üzlethelyiség elidegenítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, egyben nyilvános pályázatot hirdet az üzlethelyiség elidegenítésére a mellékelt pályázati kiírás alapján. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati hirdetmény önkormányzati honlapon, a helyi újságban, az önkormányzat hirdetőtábláján továbbá a Régió Plusz TV-n és Szilas TV-n képújságban történő megjelentetéséről.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazattal,* ***egyhangúlag*** *az alábbi határozatot hozta:*

183/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 2143 Kistarcsa, Deák Ferenc u. 2. szám alatti 1393/6/A/13 hrsz.-ú 29,25 m^2 alapterületű üzlethelyiség elidegenítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, egyben nyilvános pályázatot hirdet az üzlethelyiség elidegenítésére a mellékelt pályázati kiírás alapján.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati hirdetmény önkormányzati honlapon, a helyi újságban, az önkormányzat hirdetőtábláján továbbá a Régió Plusz TV-n és Szilas TV-n képújságban történő megjelentetéséről.
Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

24. Kistarcsa. Gesztenyés Óvoda használati melegvíz bojler csere kivitelezőjének kiválasztása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás majd a következő kiegészített határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján Kistarcsa Gesztenyés Óvoda használati melegvíz bojler csere kivitelezésére a Miszacsi Bt. (2143 Kistarcsa, Bocskai u. 12., képviseli: Robotka Gábor ügyvezető) ajánlatát 2 086 614 Ft+ ÁFA összegben elfogadja. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság azzal a feltétellel

hatalmazza fel a polgármestert, hogy a nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést kösse meg, amennyiben a kiadás fedezetét a Képviselő-testület biztosítja.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazatta,* ***egyhangúlag*** *az alábbi határozatot hozta:*

184/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján Kistarcsa Gesztenyés Óvoda használati melegvíz bojler csere kivitelezésére a Miszacsi Bt. (2143 Kistarcsa, Bocskai u. 12., képviseli: Robotka Gábor ügyvezető) ajánlatát 2 086 614 Ft+ ÁFA összegben elfogadja. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság azzal a feltétellel hatalmazza fel a polgármestert, hogy a nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést kösse meg, amennyiben a kiadás fedezetét a Képviselő-testület biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

25. Simándy József Általános Iskola PVC oldalfal burkolat készítése – 3.ütem

Juhász József a Simándy Iskolának az önkormányzat a fenntartója?

Hadnagy Zsolt hét végén jelent meg az a közlöny, amibe az oktatást érintő törvényeket módosították. 2017. január 1-el lép hatályba az a része, ami a működtető váltást jelenti. Az önkormányzat 3-4 évvel ezelőtt elkezdte az iskola karbantartását, az oldalfalak burkolását. A burkolást három ütemben tervezte, most van a harmadik ütem, ez szerepel a költségvetésben.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Simándy József Általános Iskola PVC oldalfal burkolat 3. ütemének kivitelezésére a kivitelezés speciális módja, illetve az előző két ütem kivitelezőjeként, a korábbi beszerzésben nyertes Berczel Hungary Építőipari és Szolgáltató KFt. ajánlatát 1.518.891.- Ft+ ÁFA összegben elfogadja. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést írja alá.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazatta,* ***egyhangúlag*** *az alábbi határozatot hozta:*

185/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Simándy József Általános Iskola PVC oldalfal burkolat 3. ütemének kivitelezésére a kivitelezés speciális módja, illetve az előző két ütem kivitelezőjeként, a korábbi beszerzésben nyertes Berczel Hungary Építőipari és Szolgáltató KFt. ajánlatát 1.518.891.- Ft+ ÁFA összegben elfogadja.
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést írja alá.

Határidő: azonnal
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

26. Kistarcsa, Tölgyfa Óvoda utcafronti kerítéslábazatának felújítás és udvari támfal építés kivitelezőjének kiválasztása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás majd a következő kiegészített határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján Kistarcsa, Tölgyfa Óvoda utcafronti kerítéslábazatának felújítás és udvari támfal építés kivitelezésére a Stoneland Kft. (1165 Budapest, László u. 45., képviseli: Szlávity Miklós ügyvezető) ajánlatát 3 346 000 Ft+ ÁFA összegben elfogadja. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést kösse meg.

Szavazáskor 9 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága ***9 igen*** *szavazatta,* ***egyhangúlag*** *az alábbi határozatot hozta:*

186/2016. (VI. 27.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján Kistarcsa, Tölgyfa Óvoda utcafronti kerítéslábazatának felújítás és udvari támfal építés kivitelezésére a Stoneland Kft. (1165 Budapest, László u. 45., képviseli: Szlávity Miklós ügyvezető) ajánlatát 3 346 000 Ft+ ÁFA összegben elfogadja. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

27. Egyebek

Zsiák Balázs a bizottság elnöke megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, majd az ülést bezárja.

Dőringer Károly
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

Zsiák Balázs
a Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke