



KISTARCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2143 Kistarcsa, Szabadság út 48.

Telefon: (28)- 507-132

„Nyílt ülésen tárgyalandó”

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2024. május 29-i ülésére

Tárgy: A Kistarcsa önálló településsé válásának 555. évfordulója alkalmából állított emlékoszlop önkormányzati tulajdonba adása

Érintett bizottságok: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

A **Kistarcsai Kulturális Egyesület** (székhely: 2143 Kistarcsa, Bercsényi utca 18., képviseli: Kereszti Ferenc, a továbbiakban: Egyesület) jelezte, hogy Kistarcsa önálló településként történt dokumentált megjelenésének 550. évfordulójára emlékoszlopot kíván felállítani.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **75/2018. (III. 28.) sz.** határozatával hozzájárulását adta, hogy az Egyesület kezdeményezésére Kistarcsa Város Önkormányzat tulajdonában lévő 354/1 hrsz.-ú ingatlanon emlékoszlop kerüljön felállításra Kistarcsa önálló településként jelzett dokumentuma megjelenésének 550. évfordulója alkalmából. A Képviselő-testület hozzájárult az emlékoszlop terveinek elkészítéséhez azzal, hogy a véglegesítés előtt Egyesületnek a főépítéssel egyeztetnie szükséges.

Főépítési javaslatra 2022-re az Egyesület elkészítette az emlékoszlop méretarányos tervét, kicsinyített szobormásolatát és zsűriztette a Magyar Alkotóművészeti Közhasznú Nonprofit Kft.-vel. Elkészült az emlékoszlop makettjének két változata, a háromdimenziós modellezése és a kőkonszignáció. Tekintettel arra, hogy az emlékoszlop felállításához az anyagi források még nem álltak az Egyesület rendelkezésére, az emlékoszlopot az 555. évforduló alkalmára tervezték felállítani.

Főépítész az eredetileg tervezett Hősök terén történő elhelyezés helyett az emlékoszlop Kistarcsai Temető előtti területen történő elhelyezését javasolta, mely javaslat elfogadást nyert, az emlékoszlop az önkormányzati tulajdonú **2039 hrsz-ú ingatlanon** a közelmúltban felállításra és 2024. április 14. napján ünnepélyes keretek közti felavatásra került.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **54/2024. (II. 28.) sz.** határozatával elfogadta a LAVET Kft. (székhely: 2143 Kistarcsa, Batthyány utca 6., képviseli: Dr. Laczay

Péter ügyvezető) Kistarcsa Város fejlődésének támogatása, a Kistarcsa, Kápolna utcai járda felújítása, továbbá a város kulturális életének támogatása – beleértve a Kistarcsa város önálló településsé válásának alkalmából az Egyesület által készítendő emlékműhöz való hozzájárulást 2 millió Ft összegben – céljából tett 14 000 000 Ft összegű közérdekű kötelezettségvállalását. A közcélú felajánlásról szóló megállapodás 2024. március 1. napján a Kft-vel megkötésre került, mely 1. pontjában foglalt kötelezettség teljesítéseként az Önkormányzat a Kft. által felajánlott 2 millió Ft összeggel hozzájárult az emlékoszlop költségeihez az Egyesülettel 2024. március 15. napján kötött támogatási szerződésben foglalt feltételek szerint.

Az Egyesület 2024. április 28. napján kelt levelében (*1. számú melléklet*) jelezte, hogy az emlékoszlopot az Önkormányzat tulajdonába kívánja adni, értékét kb. 30 millió Ft-ban határozta meg.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 27/2022. (XII. 8.) önkormányzati rendelet 17. § (6) bekezdése értelmében az Önkormányzat számára felajánlott ingó vagyon tekintetében a felajánlott vagyon tulajdonjogának elfogadásáról, amennyiben annak forgalmi értéke az 1 000 000,- Ft-ot nem haladja meg a polgármester, 1 000 000,- Ft-ot meghaladó forgalmi érték esetében pedig a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 127/2022. (XII. 8.) önkormányzati rendelet 17.§ (4) bekezdése értelmében a felajánlott vagyon tulajdonjoga, vagy használati joga nem fogadható el, ha a vagyon

- a) olyan ingatlan vagy ingatlanrész, melyben az Önkormányzat számára használható, vagy hasznosítható rész (földterület, lakás, helyiség) nincs,
- b) ismert terhei eléri vagy meghaladják a kapott vagyon értékét,
- c) az Önkormányzat, vagy költségvetési szerv nem tudja teljesíteni a vagyonfelajánlással kapcsolatos kötelezettségeket,
- d) a vagyonfelajánlás elfogadása az Önkormányzatnak, vagy költségvetési szervnek likviditási problémát okoz, vagy zavarja az Önkormányzati feladatok ellátását,
- e) a vagyont felajánló szerv nem minősül átlátható szervezetnek a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései értelmében.

Mivel a fenti körülmények egyike sem áll fenn, így jogszabályoknak nem mond ellent a felajánlott emlékoszlop átvétele, az indokolt figyelemmel arra, hogy annak elhelyezése önkormányzati tulajdonú ingatlanon történt.

A fentiek alapján a vagyonfelajánlással kapcsolatos megállapodás előkészítésre került, melyet az előterjesztés *2. számú mellékleteként* csatolok.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot teszem:

Határozati javaslat

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kistarcsai Kulturális Egyesület (székhely: 2143 Kistarcsa, Bercsényi utca 18., képviseli: Kereszti Ferenc) által Kistarcsa önálló településsé válásának 555. évfordulója alkalmából a kizárólagos önkormányzati tulajdonú Kistarcsa belterület 2039 hrsz-ú ingatlanon felállított emlékoszlop önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó ingyenes közcélú felajánlását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, közérdekű kötelezettségvállalásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász István polgármester

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Kistarcsa, 2024. május 14.

Juhász István
polgármester