

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2022. augusztus 24-én 17.00 órakor kezdődött üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme (2143 Kistarcsa, Szabadság út. 48.)

Jelen vannak: Bergán János, Döringer Károly, Uvacsek Csaba, Szemán Gergely, Zsiák Balázs képviselők, Csaja János, Kabai Nándor, Konkoly Sándor, Szász Péter, Tóth Sándor, külsős bizottsági tagok

<u>Polgármesteri Hivatal részéről:</u>	dr. Gotthard Gábor	jegyző
	Oldal Erika	aljegyző
	László Eszter	szervezési irodavezető
	Rózsa-Ajler Angelika	városüzemeltetési irodavezető
	Solymosi Sándor	alpolgármester
	Zsiák Péter	alpolgármester

<u>Meghívott vendég:</u>	Horváth Attila	képviselték
	DPMV Zrt.	

Az ülés elnöke: Zsiák Balázs

A jegyzőkönyvet hanganyag alapján Lába Enikő vezeti.

Javasolt napirend:

- 1. Tájékoztatás a DPMV Zrt. 2022. augusztus 30. napi közgyűlésének napirendjéről, döntés a víziközmű vagyon Nemzeti Vízművek Zrt. részére történő átadás tárgyában**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 142/2022.
- 2. Házi gyermekorvosi praxis kiírása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Csépanné Kövesi Tünde, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 135/2022.

3. Az önkormányzat által adományozható elismerő címek alapításáról, és adományozásának rendjéről szóló 24/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: László Eszter, szervezési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 137/2022.

4. A médiaszolgáltatók 2022. I. félévi beszámolója

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: László Eszter, szervezési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 134/2022.

5. Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei 2022. június és júliusi havi likviditási adatairól és a 2022. augusztusi havi likviditási ütemtervek jóváhagyása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Oldal Erika, aljegyző, pénzügyi irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 140/2022.

6. A parkolókról, a parkoló építés pénzbeli megváltásáról, a megváltási díj felhasználásáról szóló 24/2011. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 133/2022.

7. Kistarcsa külterület 0253/1 hrsz-ú ingatlan kerékpárút építéséhez szükséges ingatlanrészének megvásárlása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 132/2022.

8. Kistarcsai Típegő Bölcsőde Napelemes rendszerrel történő ellátása, napvitorla árnyékoló építés és növénytelepítés

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 141/2022.

9. Külsős bizottsági tagok vagyonnyilatkozatának nyilvántartásba vétele

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 136/2022.

10. Egyebek

Zsiák Balázs köszönti a Bizottság tagjait, a Hivatal dolgozóit és a megjelent vendéget. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, jelen van 10 fő. Csampa Zsolt képviselő jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Uvacsek Csaba képviselőt javasolja. A következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2022. augusztus 24-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Uvacsek Csaba képviselőt választja.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

114/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2022. augusztus 24-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Uvacsek Csaba képviselőt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs ismerteti a napirendi pontokat és következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

115/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Elfogadott, tárgyalt napirend:

- 1. Tájékoztatás a DPMV Zrt. 2022. augusztus 30. napi közgyűlésének napirendjéről, döntés a víziközmű vagyon Nemzeti Vízművek Zrt. részére történő átadás tárgyában**

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 142/2022.

- 2. Házi gyermekorvosi praxis kiírása**

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Csépanné Kövesi Tünde, igazgatási irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 135/2022.

- 3. Az önkormányzat által adományozható elismerő címek alapításáról, és adományozásának rendjéről szóló 24/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: László Eszter, szervezési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 137/2022.

4. A médiaszolgáltatók 2022. I. félévi beszámolója

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: László Eszter, szervezési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 134/2022.

5. Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei 2022. június és július havi likviditási adatairól és a 2022. augusztus havi likviditási ütemtervek jóváhagyása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, aljegyző, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 140/2022.

6. A parkolókról, a parkoló építés pénzbeli megváltásáról, a megváltási díj felhasználásáról szóló 24/2011. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 133/2022.

7. Kistarcsa külterület 0253/1 hrsz-ú ingatlan kerékpárút építéséhez szükséges ingatlanrészének megvásárlása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 132/2022.

8. Kistarcsai Tipegő Bölcsőde Napelemes rendszerrel történő ellátása, napvitorla árnyékoló építés és növénytelepítés

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 141/2022.

9. Külsős bizottsági tagok vagyonnyilatkozatának nyilvántartásba vétele

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Rózsa-Ajler Angelika, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 136/2022.

10. Egyebek

1. Tájékoztatás a DPMV Zrt. 2022. augusztus 30. napi közgyűlésének napirendjéről, döntés a víziközmű vagyon Nemzeti Vízművek Zrt. részére történő átadás tárgyában

Zsiák Balázs felkéri a DPMV Zrt. képviselőjét, hogy ismertesse a napirenddel kapcsolatos ismert tényeket

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) az anyagban is szerepel, hogy augusztus 4-én behívták a minisztériumba az önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű cégek vezérigazgatóit és felajánlották, hogy integrációs folyamat keretében csatlakozzanak a Nemzeti Vízművek Zrt.-hez. Azt lehet sejteni, ami nincs leírva, hogy 5%-os állami tulajdont szeretne kérni az állam a víziközmű cégekbe, erről kell szándéknyilatkozatot adni. Abban az esetben, hogyha ez megtörténik, akkor ársziós tőkeemeléssel, ami azt jelenti, hogy 5% bekerül a tulajdonrészbe, és

a tőketartalékba betesznek akkora mennyiségű pénzt, amennyi veszteséget ki tud mutatni az adott víziközmű az indokolt költségek fedezetére. Ezzel még nem lenne baj, ilyen már volt évekkkel ezelőtt is. Az is bekerült a köztudatba, hogy azt szeretné kérni az állam, hogy cserébe az önkormányzatok adják át az önkormányzati könyvekbe lévő víziközmű tulajdont ingyenesen. Ahogy átadja az önkormányzat a vagyont, az összes forrást is át kell adni, ami most van nála. Talán rendben is lenne, hogyha ez a folyamat egy hosszabb időtartamú lenne. Ezt követően a közösen előre eltervezett beruházásokat nem lehetne megvalósítani. A beszélgetéseket követően, a négy nagy tulajdonos azt javasolja, hogy most nemmel szavazzanak az önkormányzatok a közgyűlésen. Akkor az év végéig még marad 4 hónap, hogy kiderüljön, hogy mi fog történni. A cégnél egyetlen nagy probléma van az áramdíj számla, más problémák nincsenek. Ezt az évet tudja finanszírozni a DPMV Zrt.. Ezt az évet követően sem áll fenn a veszély, hogy a cég számvitelileg, jogilag nem működhet tovább, mert a jegyzett tőke 20 millió 600 ezer forint, a saját tőke 590 millió.

Juhász István miért sürgető a határidő?

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) augusztus 31-ig van határideje minden víziközmű cégnek, hogy leadja a minisztérium felé a szándéknyilatkozatot. A víziközmű cégeknek körülbelül kétharmada önkormányzati tulajdonban lévő cég. Szeptember 5-én derül ki, hogy hogyan nyilatkoztak a cégek.

Juhász István nem tudja sem a cég, sem a négy nagy tulajdonos, hogy mi fog történni szeptember 5 után. Utána milyen feltételekkel lesz majd lehetőség átadni. Hogyha jövőre az esetleges hiányt az önkormányzatoknak kell befizetni, Kistarcsának nincs erre lehetősége. Hogyha most átadjuk, a vagyont tudjuk, hogy nagyjából mi történik, hogyha nem, nem lehet tudni, hogy szeptember 5 után milyen lehetőségek lesznek.

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) a cég ügyvédi képviselője azt mondta, hogy hatályos az a törvény, hogy az önkormányzat bármikor átadhatja az államnak a tulajdonát. A cég megalakulását követő fejlesztésekhez elég gyakran a lakosság hozzájárult. Ezt nem biztos, hogy át lehet adni ingyen. Ezért kellene még kivárni, hogy ez kiderüljön.

Juhász István ez érdekes felvetés, mert valóban így van. Kistarcsai iparterületen is a cégek hozzájárulásával került kiépítésre a víz- és csatornahálózat, nem is olyan régen. Utána meg át kellett adni az önkormányzatnak. Rendszerfejlesztési hozzájárulást is kellett fizetni.

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) az átadást követően lehet, hogy sokkal rosszabb lenne a helyzet. Ezért, egyelőre a cég a nemmel való szavazást javasolja.

Uvacsek Csaba a nemmel szavazást az ésszerű. Felmerült az a kétség, hogy ekkora vagyont átadni az államnak felelőtlenség. Valóban most ki kell várni, elkapkodott az egész. A lakók a panaszaikkal úgyszólván az önkormányzathoz fordulnak. A 15-20 évre beütemezett fejlesztésekkel mi lesz? Még nagyon sok a tisztázatlan kérdés. Akkor dönt jól az önkormányzat, hogyha nemmel szavaz és a vagyont nem adja át csak úgy, egy ilyen kidolgozatlan, átgondolatlan ügyben.

Zsiák Péter a hulladékszállítás kötelező közszolgáltatás, de a tiszta vízhez való jog, az alapjog. A közműdíjak robbanása egy másik vetület ebben a kérdésben. Ennek a finanszírozása az önkormányzatokra nagyon nagy terhet róhat.

Juhász István egyik oldalon az van, hogy valóban nem lehet tudni, hogy hogy szabadulnak el az energia árak, mennyi mínuszt fog okozni. Vissza lehet-e adni a vagyont akkor, amikor már gond van? A másik oldalon meg ott van a vagyon kérdése. Az új rendszer mennyire lesz kezelhető? Hogy működne az lakossági panaszkezelés? Mi lesz a beruházásokkal? Rengeteg tisztázatlan kérdés van. Ésszerűbb lenne most a nem irányában hajlani. Vízmű szinten olyan döntést kellene hozni, ami nem elzárkózik, hanem racionális döntést csak több információ birtokában lehet hozni. Olyan döntést kellene hozni, amely azt tükrözi, hogy nem elhatárolódunk a dologtól, hanem arra hatalmazzuk fel a cég vezetőségét és a legnagyobb tulajdonosokat, hogy tárgyaljanak a kormánnyal az átadási lehetőségekről, és ami utána következik.

Zsiák Péter most úgy tűnik, mintha egy szondázási dolog lenne, felméri, hogy milyen hatást vált ki az elképzelés, milyen visszajelzések lesznek.

Kabai Nándor hogyha most elutasítja az önkormányzat a vagyónátadást, bármikor átadhatja az államnak.

Juhász István a hatályban lévő jogszabály szerint, igen.

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) a DPMV Zrt. elkészíti a 2023-as gördülő fejlesztési tervet, amit majd a testület jóváhagy. Az Energhivatal jóváhagyását követően azokat a munkákat el kell végezni abban az esetben, hogy megvan rá a forrás. Hogyha az önkormányzat most azt mondja, hogy nem, bármikor átadhatja a vagyont az államnak. Most a DPMV Zrt-nek szándéknyilatkozatot kell adnia a minisztérium felé, hogy a tulajdonosai mit mondtak, ahhoz 50% plusz egy szavazat kell a közgyűlésen.

Juhász István tehát, ahhoz, hogy az állam valamennyi százalékkal beszálljon a cégbe és segítsen, hogyha gond van, ahhoz az kell, hogy az önkormányzati tulajdonok átadásra kerüljenek.

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) szándéknyilatkozatot kell adni minden szolgáltatónak a Nemzeti Vízművek felé, hogy az 5 százalékos állami tulajdont beengedik a cégbe.

Juhász István ennek az a feltétele, hogy az önkormányzati tulajdon átkerüljön az államhoz?

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) az más. Most szándéknyilatkozatot kell adni a szolgáltatónak a minisztérium és a Nemzeti Vízmű felé, hogy a tulajdonosai úgy döntöttek 50 plusz 1 százalékban, hogy beengedi az állami tulajdont. Ezt követően kérheti a vagyont is, ez egy másik dolog.

Juhász István nem kötelezhetik az önkormányzatokat a vagyónátadásra.

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) ezért van az, hogy a közgyűlés úgy szavaz, hogy beengedi az 5 %-ot, akkor kell átadni.

Juhász István nem kényszerítheti más önkormányzat a szavazatával bármely önkormányzatot, hogy átadja a város tulajdonát. Kistarcsa ivóvíz rendszerre Kerepessel össze van növe, nem lehet külön dönteni.

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) a közös víziközmű rendszer csak egyféleképpen dönthet.

dr. Gotthard Gábor ennek az egész szituációnak valóban van egy kicsit túlhajsztolt része, hogy nagyon gyorsan várnak el döntéseket. Az sem volt tiszta, hogy kicsoda miben dönt. Tulajdonosi döntést egy település tulajdonában lévő bármiféle vagyontárgynak az átadásáról kizárólag a tulajdonos hozhat, az meg a képviselő-testület. A közgyűlés nem hozhat döntést a települések vagyontárgyainak kötelező átadásáról, arról csak egyenként a települések dönthetnek. Most a települések eldöntik, hogy milyen szándéknyilatkozatot kívánnak tenni. Egyelőre nyitott a lehetőség, hogy bármikor az államnak átadhatja a település.

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) a polgármestereknek most csak szándéknyilatkozatot kell adniuk. A szándéknyilatkozathoz nem kell felhatalmazás.

Juhász István van olyan lehetőség, hogy jelenleg nem nyilatkozik sem pozitív, sem negatív irányba a tulajdonosi kör, hanem arra hatalmazza fel a vezetést, hogy tárgyaljon az elkövetkező eljárásokról?

Dudás Lajos (DPMV Zrt.) nincs semmi hivatalosan leírva. Szeptember 5-e után kezdődnek el a tárgyalások a szándéknyilatkozatok tükrében.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd a második kiegészített határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DPMV Zrt. jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező közgyűlési meghívó 1. számú napirendi pontjához kapcsolódó, a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező előterjesztés 1. pontjában foglalt határozati javaslat vonatkozásában felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozati javaslatra a közgyűlésen NEM-mel szavazzon, azaz nyilatkozzon Kistarcsa Város Önkormányzatának azon szándékáról, hogy a víziközmű vagyont nem kívánja átadni ingyenesen, önkéntesen, megtérítési igény nélkül a Nemzeti Víziközmű Zrt-nek, és nem kíván integrálódni az állami működéshez. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a DPMV Zrt. közgyűlésén a Zrt. többi tulajdonosának javasolja a víziközmű vagyont átadás tárgya vonatkozásában a további információszerezést annak érdekében, hogy a Képviselő-testület a tárgyban hozandó esetleges további döntései során megalapozott döntést hozhasson.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

116/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DPMV Zrt. jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező közgyűlési meghívó 1. számú napirendi pontjához kapcsolódó, a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező előterjesztés 1. pontjában foglalt határozati javaslat vonatkozásában felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozati javaslatra a közgyűlésen NEM-mel szavazzon, azaz nyilatkozzon Kistarcsa Város Önkormányzatának azon szándékáról, hogy a víziközmű vagyont nem kívánja

átadni ingyenesen, önkéntesen, megtérítési igény nélkül a Nemzeti Víziközmű Zrt-nek, és nem kíván integrálódni az állami működéshez.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a DPMV Zrt. közgyűlésén a Zrt. többi tulajdonosának javasolja a víziközmű vagyoni átadás tárgya vonatkozásában a további információszerezést annak érdekében, hogy a Képviselő-testület a tárgyban hozandó esetleges további döntései során megalapozott döntést hozhasson.

Határidő: következő rendkívüli testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

DPMV Zrt. képviselője távozik.

2. Házi gyermekorvosi praxis kiírása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 4. pontja alapján pályázatot ír ki Kistarcsa 2. számú körzet gyermekorvosi praxis betöltésére.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

117/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 4. pontja alapján pályázatot ír ki Kistarcsa 2. számú körzet gyermekorvosi praxis betöltésére.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

3. Az önkormányzat által adományozható elismerő címek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 24/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd felteszi szavazásra az önkormányzat által adományozható elismerő címek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 24/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

118/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat által adományozható elismerő címek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 24/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

4. A médiaszolgáltatók 2022. I. félévi beszámolója

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd az egyes számú határozatot teszi fel szavazásra Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szilas TV 2022. I. félévi beszámolóját.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

119/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szilas TV 2022. I. félévi beszámolóját.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a kettes számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Régió Plusz TV 2022. I. félévi beszámolóját.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

119/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Régió Plusz TV 2022. I. félévi beszámolóját.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

5. Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei 2022. június és július havi likviditási adatairól és a 2022. augusztus havi likviditási ütemtervek jóváhagyása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzata képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága jóváhagyja az Önkormányzat és intézményei 2022. június és július havi likviditásáról szóló tájékoztatót és a 2022. augusztus havi likviditási ütemterveket, az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

121/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzata képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága jóváhagyja az Önkormányzat és intézményei 2022. június és július havi likviditásáról szóló tájékoztatót és a 2022. augusztus havi likviditási ütemterveket, az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: pénzügyi irodavezető

6. A parkolókról, a parkoló építés pénzbeli megváltásáról, a megváltási díj felhasználásáról szóló 24/2011. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd felteszi szavazásra a parkolókról, a parkoló építés pénzbeli megváltásáról, a megváltási díj felhasználásáról szóló 24/2011. (V. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

122/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a parkolókról, a parkoló építés pénzbeli megváltásáról, a megváltási díj felhasználásáról szóló 24/2011. (V. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

7. Kistarcsa külterület 0253/1 hrsz-ú ingatlan kerékpárút építéséhez szükséges ingatlanrészének megvásárlása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 826 000 Ft vételáron megvásárolja a Szilágyi Dóra (2143 Kistarcsa, Kápolna utca 10.) és Szilágyi József (2143 Kistarcsa, Kápolna utca 10.) eladók ½-½ tulajdoni hányadban tulajdonában álló Kistarcsa Külterület 0253/1 hrsz-ú ingatlan az előterjesztés 1. számú mellékletét képező 76/2022. számú változási vázrajz szerinti 497 m² területű ingatlanrészét az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Telekalakítási és Adásvételi Szerződésben foglaltak szerint. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Telekalakítási és Adásvételi Szerződés aláírására, továbbá a szerződés teljesítése érdekében, a teljesítés során a szükséges kérelmek, jognyilatkozatok megtételére.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

123/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 826 000 Ft vételáron megvásárolja a Szilágyi Dóra (2143 Kistarcsa, Kápolna utca 10.) és Szilágyi József (2143 Kistarcsa, Kápolna utca 10.) eladók ½-½ tulajdoni hányadban tulajdonában álló Kistarcsa Külterület 0253/1 hrsz-ú ingatlan az előterjesztés 1. számú mellékletét képező 76/2022. számú változási vázrajz szerinti 497 m² területű ingatlanrészét az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Telekalakítási és Adásvételi Szerződésben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Telekalakítási és Adásvételi Szerződés aláírására, továbbá a szerződés teljesítése érdekében, a teljesítés során a szükséges kérelmek, jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

8. Kistarcsai Típegő Bölcsőde Napelemes rendszerrel történő ellátása, napvitorla árnyékoló építés és növénytelepítés

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján a Kistarcsa, Eperjesi út 1/A. szám és 3144/28 hrsz. alatt lévő Típegő Bölcsőde épület napelemes rendszerrel történő ellátása, napvitorla árnyékoló építése és

növénytelepítés munkák elvégzésére a MiraBer Bt. (2143 Kistarcsa, Dériné u. 34.) ajánlatát 24.651.461.- Ft+ 27% ÁFA, azaz bruttó 31.307.355.- Ft összegben elfogadja. Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést megkösse.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

124/2022. (VIII. 24.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján a Kistarcsa, Eperjesi út 1/A. szám és 3144/28 hrsz. alatt lévő Tipegő Bölcsőde épület napelemes rendszerrel történő ellátása, napvitorla árnyékoló építése és növénytelepítés munkák elvégzésére a MiraBer Bt. (2143 Kistarcsa, Dériné u. 34.) ajánlatát 24.651.461.- Ft+ 27% ÁFA, azaz bruttó 31.307.355.- Ft összegben elfogadja.

Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

9. Külsős bizottsági tagok vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vétele

Jegyzőkönyv rögzíti, hogy a Pénzügyi, és Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ellenőrzi, hogy a külsős bizottsági tagok a jogszabályi előírásnak megfelelően és határidőben leadták saját és hozzátartozóik vagyonynyilatkozatát.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy a bizottság minden rendben talált, nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megállapítja, hogy az idei évben vagyonynyilatkozat tételre kötelezett külső bizottsági tagok a jogszabályi előírásnak megfelelően és határidőben leadták saját és hozzátartozóik vagyonynyilatkozatát.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

125/2022. (VIII. 24.) sz. határozat


Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megállapítja, hogy az idei évben vagyonynyilatkozat tételre kötelezett külső bizottsági tagok a jogszabályi előírásnak megfelelően és határidőben leadták saját és hozzátartozóik vagyonynyilatkozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

9. Egyebek

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, az ülést bezárja.



Uvacsek Csaba
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő



Zsiák Balázs
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság elnöke

