

## **Kistarcsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelete**

### **a közterületek rendjéről**

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 37. § (1) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében, és 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 2. és 5. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **Általános rendelkezések**

#### **1. §**

(1) A rendelet célja, hogy meghatározza a helyi adottságok figyelembevételével a közterületek használatának rendjére, a köztisztaságra, zöldterület kezelésre vonatkozó szabályokat, a közterület-használati hatósági szerződés megkötése iránti kérelem benyújtásának módját, és megállapítsa a közterület-használati díj mértékét.

(2) A rendelet tárgyi hatálya Kistarcsa Város közigazgatási területén lévő közterületekre terjed ki.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a közművezetékek építésére, valamint a közművezetékek által elfoglalt közterületekre.

(4) A rendelet személyi hatálya a közterület tulajdonosára, használójára és igénybe vevőjére terjed ki.

(5) A rendelet hatálya nem terjed ki a közterület rendeltetéstől eltérő, Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei által megvalósított használatára, továbbá a társasházakhoz telepített hulladékgyűjtő edények (konténerek) tárolására szolgáló építményekre.

(6) A rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény alapján hivatalból indult eljárásokat – átruházott hatáskörben – a polgármester jogosult lefolytatni.

(7) A közterület-használati hatósági szerződések megkötése és jóváhagyása iránti igényekben a polgármester jár el.

### **Fogalom-meghatározások**

#### **2. §**

(1) E rendelet alkalmazásában

*I.* járda: a szilárd burkolattal ellátott, valamint a szilárd burkolattal nem rendelkező elsődlegesen vagy kizárólag gyalogos közlekedésre kijelölt terület;

2. jármű: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 1. számú Függelék II. a)-c) pontjai szerinti jármű, gépjármű és gépkocsi
3. közmű: vízvezeték és szennyvízcsatorna; villamosenergia-ellátást szolgáló földkábel; gázvezeték; hírközlési földkábel;
4. közterület: a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 27. § a) pontja szerint közterületnek minősülő területek;
5. közösségi létesítmény: önkormányzati tulajdonban lévő művelődési házak, klubok, sportpályák és egyéb sportlétesítmények.

<sup>1</sup>(2)

### **Járművek**

#### **3. §**

- (1) Kistarcsa Város közterületein tilos járművön védősátrat, védőponyvát elhelyezni.
- (2) Üzemképtelen, és/vagy hatósági engedéllyel nem rendelkező jármű közterületen, közterület használati hatósági szerződés birtokában legfeljebb 30 napig tárolható.
- (3) Hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975.(II.5.) KPM-BM együttes rendelet 59. § (3) bekezdésében meghatározott időtartamon túl közterületen, közterület használati hatósági szerződés birtokában legfeljebb 20 napig tárolható.
- (4) A (2) és (3) bekezdés alapján kiadott közterület használati hatósági szerződésben foglalt határidő lejártá után az üzemben tartó vagy a tulajdonos a (2) és (3) bekezdésben meghatározott járművet saját költségén köteles haladéktalanul a közterületről eltávolítani.

### **Köztisztaság, zöldterület**

#### **4. §**

- (1) A közterületen kialakított játszóterekre (5619 hrsz, 3144/29 hrsz, 1317/142 hrsz, 649 hrsz, 5770 hrsz) kutyát bevinni, beengedni tilos.
- (2) Az alábbi közterületeken, parkokban tilos kutyát a före engedni:
  - a) Szent Imre park (1287/3 hrsz),
  - b) Hősök tere (354/1 hrsz),
  - c) Eperjesi út 1. szám (Kistarcsai Gesztenyés Óvoda) és az Eperjesi út 1/A. szám (Kistarcsai Típegő Bölcsőde) előtti terület (1848/4 hrsz),
  - d) Ifjúság tér (357/4 hrsz és 357/5 hrsz),
  - e) Kistarcsai Polgármesteri Hivatal területe (1697 hrsz).
- (3) Amennyiben a közterületen a növényzet bármilyen munkavégzés során megsérül, és ennek következtében kipuuszulna, a kivitelező köteles az építés/munkavégzés befejezését követő 2 hónapon belül a növényzetet pótolni. Kivitelezői teljesítés hiányában a növényzet pótlására az az ingatlan tulajdonos köteles, akinek érdekében a munkavégzésre sor került.

---

<sup>1</sup> Hatályon kívül helyezte a 24/2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 3. §-a

(4) Az ingatlan tulajdonosa köteles:

- a) az ingatlan határa és az úttest széle közötti területen (két ingatlan közötti gyalogos közlekedésre alkalmas, úttest nélküli terület vonatkozásában a két ingatlan közötti terület feléig tartó területen) a zöldfelületet gáztól, parlagfűtől és egyéb szennyeződésektől mentesíteni, a fűvet kaszálni,
- b) az ingatlan előtti járdaszakasz síkosság-mentesítéséről gondoskodni,
- c) az ingatlan előtt húzódó csapadékvíz-elvezető, szikkasztó árkot karban tartani, onnan a hordalékot (földet) és szemetet eltávolítani, kiemelni, gáztól és egyéb szennyeződéstől mentesíteni.

<sup>2</sup>(4a) Az ingatlan előtt húzódó csapadékvíz-elvezető, szikkasztó árkot betemetni tilos.

(5) A csapadékvíz-elvezető, szikkasztó árokból az árok és az úttest közti padkára kiemelt hordalék (föld) elszállíttatásáról az Önkormányzat a helyi közút fenntartási, karbantartási munkálatai keretében, saját költségén gondoskodik.

(6) A közterületeken húzódó csapadékvíz-elvezető, szikkasztó árok és az úttest közötti területre, padkára lombos növényzetet (fát, bokrot, cserjét), virágot telepíteni és nevelni a szabad vízfolyás biztosítása érdekében tilos.

(7) Az útkereszteződések beláthatósága védelmében a (4) bekezdés a) pontjában meghatározott területen – kivéve a (6) bekezdésben meghatározott területrészt –,oly módon lehet bokrosítani, fásítani, hogy

- a) a kereszteződés metszéspontjaitól számított úttest szélén mért 15 méter hosszú, és az úttest szélétől az ingatlan irányába számított 2 méter szélességű sávban 70 cm-nél magasabb bokor, cserje nem ültethető és nevelhető, illetve fa oly módon nevelhető, hogy annak ágai, lombzata a földtől számított 2 méternél alacsonyabbra ne lógjon be,
- b) az a) pontban meghatározott területen túl 70 cm-nél magasabb bokor, cserje, illetve fa abban az esetben ültethető és nevelhető, ha az az útkereszteződés beláthatóságát nem akadályozza.

<sup>3</sup>(8) A közterületen fás szárú növény ültetéséhez a polgármester – Kistarcsa Város Önkormányzatának, mint az érintett közterület tulajdonosának nevében – kiadott hozzájárulása szükséges.

(9) A hozzájárulás kiadására vonatkozó kérelmet – amely tartalmazza az elültetni kívánt fás szárú növény fajtáját, számát, valamint az ültetés pontos helyét – Kistarcsai Polgármesteri Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) kell benyújtani. A kérelemben foglaltakat a Hivatal Városüzemeltetési Irodája felülvizsgálja, szükség szerint a helyszínt ellenőrzi, és a bírálatra javaslatot tesz.

(10) Növényzet elhelyezése az úttest széle és az árok közötti területen, árok hiányában az úttest szélétől mért 1 méter távolságon belül tilos.

(11) Az ingatlantulajdonos műtárgyat (szikla, jármű gumibroncs, pózna stb.) nem helyezhet el az ingatlanának határa és az úttest széle közötti területen. Az ingatlan előtti területre más által kihelyezett műtárgyak tekintetében az ingatlantulajdonos felel azok eltávolításáért.

(12) A (11) bekezdésben foglalt rendelkezés

---

<sup>2</sup> Kiegészítette a 24/2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése

<sup>3</sup> Módosította a 24/2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

- a) nem vonatkozik a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részére, továbbá arra a magánterületre, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat, továbbá
- b) nem akadályozza annak, hogy az Önkormányzat közterületen műtárgyat helyezzen el.

<sup>4</sup>(13) Hulladék gyűjtőedény közterületre kizárólag fedetten, a hulladék elszállítása érdekében, a hulladék szállítást megelőző nap 18<sup>00</sup> órától helyezhető ki és a szállítás napján tartható közterületen. Kivételt képez ez alól a géppel mozgatható konténeres gyűjtőedény. Hulladékot tartalmazó zsák kizárólag a hulladék elszállítása érdekében, a hulladék szállítást megelőző nap 18<sup>00</sup> órától, megfelelően bekötve helyezhető ki a közterületre.

## **A közterület-használatra vonatkozó általános szabályok**

### **5. §**

- (1) Közterület-használati hatósági szerződést csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra, legfeljebb egy évre vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – lehet megkötni.
- (2) A közterület használója köteles az igénybe vett területet és környezetét folyamatosan tisztán és rendezett állapotban tartani és a keletkezett hulladék elszállítatásáról gondoskodni. Közterületen szervezett alkalmi rendezvény esetén a használó ezen kötelezettségének a rendezvény befejezését követő 12 órán belül köteles eleget tenni.
- (3) A közterület-használó köteles a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (igazolások) a helyszínen tartani és azokat az ellenőrzésre felhatalmazott személyek, szakhatóságok, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.
- (4) Tilos a szeszes ital fogyasztása közterületen, a városi tömegközlekedési járműveken, kivéve a közterület-használati hatósági szerződéssel rendelkező vendéglátó egységek közterületi fogyasztóterén nyitvatartási időben, valamint az engedéllyel közterületen szervezett rendezvények idején.
- (5) Amennyiben a választási plakátot az, aki elhelyezte, vagy akinek érdekében elhelyezték nem távolítja el a közterületről a választási eljárásról szóló törvényben meghatározott határidőn belül, az önkormányzat hatósági eljárás keretében intézkedik a plakát eltávolításáról.
- (6) A közterület-használat befejezése után a közterületet eredeti állapotába kell helyreállítani.

## **Közterület-használati hatósági szerződés**

### **6. §**

- (1) Kistarcsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő közterületeinek rendeltetéstől eltérő használata (továbbiakban: közterület-használat) a közterület-használati hatósági szerződés megkötése iránti kérelemnek a Kistarcsai Polgármesteri Hivatalhoz történő benyújtása, egyidejűleg a használati díj megfizetése ellenében lehetséges.
- (2) A közterületnek minősülő magánterületek tulajdonosai kötelesek Kistarcsa Város Önkormányzatával a magántulajdonban lévő terület közhasználatáról és a kapcsolódó jogok és kötelezettségek rendezéséről külön megállapodást kötni. A hivatkozott külön megállapodás

---

<sup>4</sup> Kiegészítette a 24/2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése

megkötését követően a magántulajdonban lévő terület közhasználatú célra történő igénybevételére kizárólag a külön megállapodásban foglalt rendelkezésekkel összhangban kerülhet sor.

(3) Az e rendelet alkalmazásában közterületnek minősülő magánterületnek a (2) bekezdés szerinti megállapodásban foglalt rendeltetésétől eltérő használata a közterület-használati hatósági szerződés megkötése iránti kérelemnek a Kistarcsai Polgármesteri Hivatalhoz történő benyújtása és a közterület-használati hatósági szerződés Önkormányzat általi aláírása után lehetséges. A (2) bekezdés szerinti megállapodásban foglalt közterületi rendeltetésétől eltérő használat díjmentes.

(4) A közterület-használati hatósági szerződés létrejön a szerződés mindkét fél általi aláírása napján, a szerződésben szereplő időszakra vonatkozóan.

(5) Közterület-használati hatósági szerződés szükséges a közterület igénybevételéhez:

- a) sajátos rendeltetésű eszközök, tárgyak (pl. mobil-wc, alapzatos zászlórúd stb.), továbbá köztárgyak (pl. pad, tartóoszlopok stb.) elhelyezéséhez,
- b) árusító fülke (pl. hírlap árusító pavilon), üzletsor, üzlet elé árusítópult felállításához, árusított termékek közterületre történő kihelyezéséhez,
- c) alkalmi és mozgó árusításra üzlettel nem rendelkező kereskedőknek, házaló kereskedőknek termékeik (pl. folyóirat, levelezőlap, könyv, virág, zöldség-gyümölcs, léggömb, pattogatott- és főtt kukorica, sült gesztenye, pirított tökmag; az egyes ünnepnapokhoz kapcsolódó alkalmi cikkek az adott ünnepet megelőző húsz napban, italok – szeszes ital kivételével –, sütőipari termékek, előre csomagolt sütemények, édességek stb.) árusításához,
- d) kiállítás, vásár, alkalmi vásár tartásához, portrérajzoláshoz, utcai zenéléshez, sport- és kulturális rendezvényekhez, mutatványos tevékenységhez az egyes ünnepnapokon, pl. karácsony, búcsú és a helyi rendezvényeken pl. Kistarcsai Napok alkalmával a rendezvények színhelyén;
- e) játékfilm, tv-produkció és kereskedelmi célú reklám felvételéhez;
- f) vendéglátó egységeknek terasz, kitelepülés, vendéglátó előkert létesítéséhez;
- g) üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezéséhez és áru kirakodáshoz;
- h) a szokásos életvitelhez kapcsolódó anyagok, tárgyak (pl.: tüzelőanyag, tűzifa) ideiglenes tárolásához,
- i) üzemképtelen, és/vagy hatósági engedéllyel, és/vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű tárolásához
- j) az a)–i) pontokban nem szereplő, attól eltérő, egyéb magáncélú területhasználatához.

(6) Közterület-használati hatósági szerződés szükséges a közterületet is érintő építési munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék, építési konténer, – építési engedélyhez nem kötött – létesítmények elhelyezéséhez.

(7) A közterület-használati hatósági szerződés megkötése iránti kérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet használni kívánja.

(8) A közterület használatért az 1. mellékletben és a 2. mellékletben meghatározott díjat kell fizetni.

(9) A szerződéskötést a 3. melléklet szerinti nyomtatványon, a közterület-használat tervezett kezdetét megelőzően legalább 5 nappal korábban kell kezdeményezni.

## **Közterület-használati díj mértéke, megállapításának módja**

### **7. §**

(1) Az építési munkálatokkal kapcsolatos igénybevételek kivételével a közterület-használati díjak mértékét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A közterületet is érintő építési munkálatokkal kapcsolatos igénybevételek díját a 2. melléklet határozza meg.

(3) Az építési munkaterület mérete a munkagödör vízszintes felületéből, a kiemelt föld tárolására és a munka egyéb céljaira, így különösen eszközeinek tárolására használt terület összességére értendő. Amennyiben a kérelmező nem adja meg csak a munkagödör vízszintes felületének méretét vagy a felbontott terület 1,5-szeresénél kisebb mértéket ad meg, akkor is a felbontott terület 1,5-szeresét kell a kiemelt föld tárolására és a munka egyéb céljaira felszámolni. Így a munkaterület mérete minimum a felbontott terület 2,5-szerese kell, hogy legyen.

(4) A közterület-használati díjak számításának minimum egységei a 3. és 4. mellékletekben meghatározott díjtételeknél megjelölt db, m<sup>2</sup>, óra, nap, hét és hónap egységek. Ezek felosztása, bontása nem lehetséges.

(5) A közterület-használati díjak Kistarcsa Város Önkormányzatát illetik, amelyeket a Kistarcsai Polgármesteri Hivatal Házipénztárában, vagy a Polgármesteri Hivatalban beszerezhető csekken, vagy elektronikus úton kell megfizetni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett szervezetek a közterület-használati díjat kizárólag elektronikus úton, Kistarcsa Város Önkormányzatának bankszámlaszámára történő átutalás útján kötelesek megfizetni.

### **Mentesség a közterület-használati díj megfizetése alól**

#### **8. §**

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához;
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c) ha a közterületet sport, kulturális, környezetvédelmi, egyházi, jótékonyági célú rendezvényekre veszik igénybe;
- d) helyi közérdekű célok érdekében végzett tevékenység esetén.

(2) Az (1) bekezdés szerinti díjmentesség nem érinti a közterület-használati megállapodás iránti kérelem benyújtására vonatkozó kötelezettséget.

### **Közigazgatási bírság**

#### **9. §**

<sup>5</sup>(1)(1) Aki e rendelet 3. §-ában, 4. §-ában, 5. §-ában vagy 6. §-ában foglaltakat megszegi, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást tanúsít, és 50.000,- Ft-ig terjedő helyszíni bírsággal, vagy természetes személy esetén 200.000,- Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

---

<sup>5</sup> Módosította a 24/2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése

(2) A közigazgatási és helyszíni bírsággal kapcsolatos eljárások során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárás lefolytatására – átruházott hatáskörben – a jegyző jogosult.

(4) A gépjárművezető távollétében a közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárást a gépjármű üzemmentartójával szemben kell megindítani.

(5) A helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelet jogosult.

### **A közterület filmforgatási célú használata**

#### **10. §**

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: „Mgtv.”) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás céljára történő közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e paragrafusban, valamint az Mgtv.-ben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A közterület filmforgatási célú használatára irányuló kérelmet, valamint a filmforgatáshoz kapcsolódó hatósági bejelentéseket az Mgtv. 35. § -ában foglalt módon kell előterjeszteni.

(2) A filmforgatás céljából történő közterület-használat időtartama nem haladhatja meg a 60 nap időtartamot. A filmforgatás céljából történő közterület-használat naponta 7.00-21.00 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(3) A filmforgatás céljára történő közterület-használatért fizetendő díj megegyezik az Mgtv. 3. mellékletében meghatározott legmagasabb díjtételeknek az Mgtv. 34. § (3) bekezdésében foglaltak szerint növelt, és Kistarcsa Város Önkormányzat honlapján minden aktuális évre vonatkozóan közzétett mértékével. A fizetendő díj 30%-kal csökken, ha a film forgatásának célja Kistarcsa település történelmének, kulturális örökségének, egyházi életének, gazdasági, tudományos, művészeti értékeinek, sportjának, kulturális életének, közművelődési kínálatának, közösségi színtereinek, civil szervezeteinek, turisztikai nevezetességeinek, vagy a Kistarcsai székhellyel működő önkormányzati és államigazgatási szervek tevékenységének bemutatása.

(4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után legfeljebb 3 munkanapon belül újra biztosítani kell.

(5) Turisztikailag kiemelt, központi közterületek:

- a) Ifjúság tér (357/3;357/4;357/5 hrsz),
- b) Hősök tere (354/1 hrsz),
- c) Katolikus templom előtti sétány (66/3 hrsz),
- d) Szent Imre park és környéke (1287/3;1237/3;1287/1 hrsz).

(6) A turisztikailag kiemelt központi közterületeken a filmforgatás céljából történő közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg az 1000 m<sup>2</sup> területet, a technikai kiszolgálás és stáb parkolás céljára történő közterület-használat pedig nem haladhatja meg a teljes közterület-használat 50%-át.

(7) A hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztatást megjelentetését Kistarcsa Város honlapján, továbbá
- f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is.

(8) A filmforgatás céljára történő közterület-használattal összefüggésben megkötendő hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(9) A filmforgatással érintett közterület elhelyezkedésétől függően külön megállapodás kötendő a hatósági szerződéshez a helyi menetrend szerinti autóbusz közlekedéssel érintett útvonal esetén a közlekedési szolgáltatóval.

(10) A filmforgatás során a szomszédos ingatlanok gyalogos, vagy gépkocsival, tömegközlekedési eszközzel történő megközelíthetőségét a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(11) Amennyiben a közterületre vonatkozóan már közterület-használat iránt kérelmet nyújtottak be, a már benyújtott kérelem az elbírálás során elsőbbséget élvez. Ha a hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(12) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek, akinek a közterület-használati szerződése a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül jogellenes közterület-használat, vagy díjfizetési hátralék miatt szűnt meg, vagy jóváhagyott hatósági szerződésétől eltérően szabálytalanul használta a közterületet, vagy a megállapított díjat nem fizette meg, vagy annak, aki a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül közterület-használati hozzájárulás nélkül használta a közterületet.

(13) A közterület filmforgatási célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra a jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Mgtv. törvény és annak felhatalmazása alapján kiadott, a törvény végrehajtásáról szóló jogszabály rendelkezései alkalmazandóak.

## **Záró rendelkezések**

### **11. §**

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

### **12. §**

Hatályát veszti a közterületek rendjéről szóló 24/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet



### A közterület-használati díjak mértéke

Közterület-használat módja	Fizetendő díj mértéke
a) sajátos rendeltetésű eszközök, tárgyak (pl. mobil-wc, alapzatos zászlórúd stb.), továbbá köztárgyak (pl. pad, tartóoszlopok stb.) elhelyezése	3000,- Ft/hét, vagy egy összegben 30000,- Ft/db/év,
b) árusító fülke (pl. hírlap árusító pavilon), üzletsor, üzlet elé árusítópult felállítása, árusított termékek kihelyezése közterületre	850,- Ft/m <sup>2</sup> /hó, de a minimálisan fizetendő díj mértéke: 3600,- Ft
c) alkalmi és mozgó árusításra üzlettel nem rendelkező kereskedőknek, házaló kereskedőknek termékeik (pl. folyóirat, levelezőlap, könyv, virág, zöldség-gyümölcs, léggömb, pattogatott- és főtt kukorica, sült gesztenye, pirított tökmag; az egyes ünnepnapokhoz kapcsolódó alkalmi cikkek az adott ünnepet megelőző húsz napban, italok – szeszes ital kivételével –, sütőipari termékek, előre csomagolt sütemények, édességek stb.) árusítása	1300,- Ft/m <sup>2</sup> /nap házaló kereskedés: 1300,- Ft/nap
d) kiállítás, vásár, alkalmi vásár tartása, portrérajzolás, utcai zenélés, sport- és kulturális rendezvények, mutatóanyag céljára az egyes ünnepnapokon, pl. karácsony, búcsú és a helyi rendezvényeken pl. Kistarsai Napok alkalmával a rendezvények színhelyén	600,- Ft/m <sup>2</sup> /nap Csoportos megállapodás esetén, 800 m <sup>2</sup> -nél nagyobb területre egyedi megállapodás köthető.
e) az Mgtv. 2. § 2. pontja szerinti filmalkotásnak nem minősülő műsor/produkció, valamint a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló törvény hatály alá nem tartozó reklámfilm felvétele	600,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
f) vendéglátó egységeknek terasz, kitelepülés, vendéglátó előkert létesítése	1300,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
g) üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése és árukirakodás	350,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
h) a szokásos életvitelhez kapcsolódó anyagok, tárgyak (pl.: tüzelőanyag, tűzifa) ideiglenes tárolása	350,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
i) üzemképtelen, és/vagy hatósági engedéllyel, és/vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű tárolása	1200,- Ft/nap
j) az a)-i) pontokban nem szereplő, attól eltérő, egyéb magáncélú területhasználat	külön megállapodás szerinti díj

**A közterületet is érintő építési munkálatokkal kapcsolatos közterület-használatok díja**

Közterület-használat módja	Fizetendő díj mértéke
a) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék, termőföld, építési engedélyhez nem kötött létesítmények elhelyezése	600,- Ft/m <sup>2</sup> /hét de a minimálisan fizetendő díj mértéke: 3600,- Ft.
b) építési konténer elhelyezése	1800,- Ft/db/hét

3. melléklet a 5/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Rendelet 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

## Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzati rendeleteket a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 29. § (2) bekezdése alapján a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni, mely kizárólag abban az esetben lehetséges, ha az önkormányzati rendelet megfelel a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglaltaknak. Figyelemmel arra, hogy a közterületek rendjéről szóló 24/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet (eredeti Rendelet) számos ponton nem felelt meg a jogszabályszerkesztési előírásoknak, annak hatályon kívül helyezése és tartalmilag nagyrészt azonos új rendelet alkotása vált szükségessé.

Az eredeti Rendelettől eltérő tartalom megalkotása néhány – a gyakorlatban történő könnyebb alkalmazhatóság érdekében szükséges – szövegszerű pontosításból és a közterület-használati díjak összegének emeléséből adódik. A közterület-használati díjak emelésére az eredeti Rendelet megalkotása, 2012 óta nem került sor, az utóbbi hónapokban megváltozott gazdasági környezetre és az Önkormányzat kiadásainak jelentős növekedésére tekintettel a díjak 20 %-os mértékű emelése indokolt.